

بسمه تعالی  
وزارت تعاون  
معاونت طرح و برنامه  
دفتر امور اقتصادی و تسهیلات بانکی

**طرح توجیهی پرورش اردک مادر**  
**به ظرفیت**  
**۵۰۰۰ قطعه در سال**

تهیه شده در سال ۱۳۸۵

## خلاصه طرح:

موضوع طرح: پرورش اردک مادر

دستگاه صادره کننده مجوز: وزارت جهاد کشاورزی

ظرفیت اسمی تولیدات: ۵۰۰۰ قطعه

نوع تولیدات: اردک مادر

تعداد شاغلین: ۷ نفر

## مشخصات سرمایه گذاری طرح:

سرمایه گذاری کل طرح: ۲۸۵۳/۵۲ میلیون ریال

سرمایه گذاری ثابت: ۲۶۵۴/۹۵ میلیون ریال

سرمایه در گردش: ۱۹۸/۵۷ میلیون ریال

درآمد سالیانه: ۲۵۱۳ میلیون ریال

سود ویژه: ۵۸۳/۵۳ میلیون ریال

دوره بازگشت سرمایه: ۴/۵ سال

نرخ بازدهی سرمایه: ۲۲/۴٪ درصد

## مقدمه:

با توجه به افزایش روزافزون جمعیت دنیا و نیاز جوامع انسانی به تامین پروتئین خصوصا نوع پروتئین حیوانی اهمیت پرداختن به حل مسائل تغذیه ای دنیای آینده مشخص میشود. زمانی که بدلیل رشد بیش از حد جوامع انسانی و مصرف مواد غذایی و کاهش منابع اولیه تولید با مشکلات تامین نیازمندیهای اولیه انسانی که مهمترین آنها غذا می باشد مواجه خواهیم شد . با بالارفتن درآمد سرانه و آگاهی مردم به اهمیت پروتئین حیوانی در تغذیه و سلامتی افراد جامعه مصرف پروتئین همیشه با تصاعد هندسی افزایش پیدا می کند در صورتی که تولید گوشت با تصاعد عددی افزایش پیدا کرده است.

پرنده‌گانی که برای تولید گوشت پرورش داده می شوند عبارتند از انواع مرغ ، بوقلمون ، اردک و غاز. در میان کلیه طیور اردک از جمله پرنده‌گانی می باشد که نگهداری و پرورش آن آسانتر از سایرین است و ثمراتی که از این راه به پرورش دهنده می رسد از سایر پرنده‌گان بیشتر است. رشد اردک بسیار سریع و چشمگیر است بطوریکه با رعایت رژیم غذایی مناسب و قوی ، می توان در مدت دو ماه وزن پرنده را به ۲/۵ کیلوگرم رسانید. میزان تخمگذاری این پرنده در بعضی از نژادهای تخمگذار بسیار قابل توجه است و در پاره ای از موارد حتی به ۳۰۰ تخم در سال میرسد. پرورش اردک معمولا در نواحی معتدل و پرباران که دارای آب‌بندهای طبیعی باشد بهتر و اقتصادی تر است. معمولا برای اردک ۲ مترمربع فضای گردش در جلوی لانه در نظر می گیرند و مقدار فضای سقف مورد نیاز را برای هر ۳ الی ۴ قطعه اردک مادر یک مترمربع در نظر می گیرند. به جرات می توان گفت که بیش از ۵۰ درصد پیروزی یا شکست طرح اردک داری بستگی مستقیم به مکانی دارد که برای پرورش آنان در نظر گرفته می شود. محاسبه درست فضای مورد نیاز جهت پرورش اردک به روش صنعتی از نظر اقتصادی بسیار مهم است که بستگی به آب و هوا ، نژاد و نحوه پرورش دارد.

در هر بخش می توان بین ۱۰۰ الی ۱۱۰ اردک را با احتساب ۳ الی ۴ اردک هر یک متر مربع منظور نمود که بیشتر از این لطمه شدیدی به تخمگذاری اردک می رسد.

مقدار غذایی که در اختیار اردکهای تخم گذار قرار داده می شود بستگی به تعداد تولید تخم آنها دارد. قبل از تخمگذاری باید مقدار کافی صدف و یا سنگهای آهکی (منابع تامین کلسیم) در اختیار اردکها قرار داد. یکی از جیره های متداول و قابل مصرف بشرح ذیل می باشد:

ذرت ۴۷٪ - سبوس گندم ۲۱٪ - پودر یونجه ۸٪ - پودر شیرخشک ۷٪ - صدف یا سنگ آهک ۲٪ - نمک ۱٪  
مقدار کنستانتره مورد نیاز روزانه اردک تخمگذار ۱۸۰ گرم می باشد در نتیجه اردک تخمگذار ۳ کیلوگرمی در مدت دو ماه میتواند ۴۵ الی ۵۰ تخم تولید کند. باید جیره غذایی پولتها را از هفتمین تا بیست و پنجمین هفته زندگی طوری تنظیم نمود که در این مدت هر جوجه بیش از ۵۰۰ گرم وزن پیدا نکرده و غذای آنان حدود ۱۳۵ گرم باشد .

۱- سرمایه گذاری ثابت طرح

۱-۱- زمین محل اجرای طرح:

مترائ زمین	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (میلیون ریال)
۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۵۰

۱-۲- محوطه سازی:

ردیف	شرح	مساحت (متر مربع)	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	خاکبرداری	۱۵۵۰	۵۰۰۰۰	۷۸
۲	حصارکشی	۱۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۵۰
۳	فضای سبز ، خیابان کشی	۱۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰
	جمع	-	-	۲۴۸

۱-۳- ساختمانها:

ردیف	شرح	مساحت زیر بنا (متر مربع)	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	انبار	۸۰	۸۰۰۰۰۰	۶۴
۲	ساختمان اداری و سرویس ها	۱۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۱۲۰
۳	سالن تولید	۱۳۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۳۰۰
۴	ساختمان نگهبان و سرایدار	۵۰	۱۰۰۰۰۰۰	۵۰
۵	موتورخانه	۲۰	۱۱۰۰۰۰۰	۲۲
	جمع	۱۵۵۰	-	۱۵۵۶

۴-۱- تأسیسات و تجهیزات:

ردیف	شرح	مشخصات فنی	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	برق رسانی (حق انشعاب و نصب تابلو و ترانس و کابل کشی و سیم کشی های مربوطه)		۳۵
۲	سیستم اطفای حریق		۱۰
۳	آبرسانی (حق انشعاب و لوله کشی و ...)		۱۰
۴	منبع آب	منبع ۱۰ مترمکعبی	۱۵
۵	منبع سوخت (سه عدد)	منبع ۶۰۰۰ لیتری	۱۴
۶	موتور برق اضطراری		۶۰
۷	موتور پمپ و متعلقات		۳۰
۸	تاسیسات گرمایش و سرمایش		۲۰
۹	سیستم تهویه		۲۰
۱۰	حفر و تجهیز چاه	یک حلقه	۱۰۰
	جمع		۳۱۴

۵-۱- ماشین آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی :

ردیف	نام ماشین آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	تعداد	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	سیلوی سر سالن	۲	۲۵۰۰۰۰۰	۵
۲	قفس تخم گذاری	۳۰۰۰	۶۰۰۰	۱۸
۳	سیستم جمع آوری تخم اردک	۱	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰
۴	موتور سم پاشی	۱	۱۲۰۰۰۰۰	۱۲
۵	آسیاب و میکسر و بالابر	۱	۲۱۰۰۰۰۰	۲۱
۶	آبخوری	۱۵۰	۲۰۰۰۰	۳
۷	دانخوری	۱۰۰	۱۵۰۰۰	۱/۵
	جمع	-	-	۸۰/۵

۱-۶- وسایل نقلیه و وسایل حمل و نقل داخل کارخانه:

ردیف	شرح	تعداد	قیمت واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	وانت نیسان	۱	۹۰۰۰۰۰۰۰	۹۰
	جمع	-	-	۹۰

۱-۷- تجهیزات اداری و کارگاهی:

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	لوازم اداری (میز- صندلی- فایل- گوشی تلفن و ...)	۱۱
۲	لوازم آشپزخانه	۱۰
۳	ابزار آلات کارگاهی (در صورت نیاز)	۲۰
	جمع	۴۱

۱-۸- هزینه های قبل از بهره برداری:

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	تهیه طرح و نقشه های مربوطه	۲۵
۲	اخذ جواز تاسیس و سایر مجوزها	۲۰
۳	حقوق و دستمزد نگهبان در دوره سازندگی	۷
	جمع	۵۲

هزینه های ثابت طرح

ردیف	شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	زمین	۱۵۰
۲	محوطه سازی و ساختمانها	۱۸۰۳/۵
۳	تاسیسات و تجهیزات	۳۱۴
۴	وسایط نقلیه	۹۰
۵	ماشین آلات و تجهیزات	۸۰/۵
۶	تجهیزات اداری و کارگاهی	۴۱
۷	هزینه های متفرقه و پیش بینی نشده (۵٪ جمع بالا)	۱۲۳/۹۵
۸	هزینه های قبل از بهره برداری	۵۲
	جمع	۲۶۵۴/۹۵



۲- هزینه های جاری طرح:

۲-۱- مواد اولیه و بسته بندی:

هزینه کل (میلیون ریال)	هزینه واحد		مصرف سالیانه	شرح	ردیف
	ارزی (دلار)	ریالی (هزار ریال)			
۴۸۰		۱۲۰	۴۰۰۰	پولت مادر (قطعه ماده)	۱
۱۱۰		۱۱۰	۱۰۰۰	پولت مادر (قطعه نر)	۲
۵۰		۱۰	۵۰۰۰	واکسن و دارو (قطعه)	۳
۳۰۲/۵		۱۱۰۰	۲۷۵	دانه (تن)	
۳۰				پوشال	۴
۹۷۲/۵	۰	۱۳۴۰	۱۰۲۷۵	جمع	

۲-۲- حقوق و دستمزد پرسنل غیر تولیدی:

ردیف	شرح	تعداد	حقوق ماهیانه (ریال)	حقوق سالیانه (میلیون ریال)
۱	مدیر طرح	۱	۴۰۰۰۰۰۰	۴۸
	جمع	۱	-	۴۸
	مزایا و پاداش و حق بیمه کارفرما (معادل ۷۰٪ جمع حقوق)			
	جمع کل			
				۳۳/۶
				۸۱/۶

۲-۳- حقوق و دستمزد پرسنل تولیدی:

ردیف	شرح	تعداد	حقوق ماهیانه (ریال)	حقوق سالیانه (میلیون ریال)
۱	تکنسین دامپزشکی	۱	۳۰۰۰۰۰۰	۳۶
۲	راننده	۱	۲۰۰۰۰۰۰	۲۴
۳	موتور بان و نگهبان	۱	۲۰۰۰۰۰۰	۲۴
	سرکارگر	۱	۲۵۰۰۰۰۰	۳۰
۵	کارگر	۳	۱۸۰۰۰۰۰	۶۴/۸
	جمع	۶	-	۱۷۸/۸
	مزایا و پاداش و حق بیمه کارفرما (معادل ۷۰٪ جمع حقوق)			
	جمع کل			
				۱۲۵/۱۶
				۳۰۳/۹۶

۳۸۵/۵۶

جمع کل حقوق و مزایای پرسنل : تولیدی + غیر دولتی

۴-۲- هزینه سوخت و انرژی:

ردیف	شرح	واحد	مصرف سالیانه	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	برق	کیلو وات ساعت	۴۰۰۰۰	۲۰۰	۸
	بنزین	لیتر	۴۰۰۰	۸۰۰	۳/۲
۲	گازوئیل	لیتر	۲۰۰۰۰	۱۶۵	۳/۳
	جمع		-	-	۱۴/۵

۵-۲- استهلاک و تعمیر و نگهداری:

ردیف	شرح	ارزش دارایی (میلیون ریال)	استهلاک		تعمیر و نگهداری	
			درصد	مبلغ	درصد	مبلغ
۱	محوطه سازی و ساختمانها	۱۸۰۳/۵	۱۰	۱۸۰/۳۵	۲	۳۶/۰۷
۲	تاسیسات و تجهیزات	۳۱۴	۱۲	۳۷/۶۸	۵	۱۵/۷
۳	وسایط نقلیه	۹۰	۲۰	۱۸	۱۰	۹
۴	ماشین آلات و تجهیزات	۸۰/۵	۱۰	۸/۰۵	۵	۴/۰۳
۵	تجهیزات اداری و کارگاهی	۴۱	۲۰	۸/۲	۱۰	۴/۱۰
	جمع		-	۲۵۲/۲۸	-	۶۸/۹۰

جدول هزینه های جاری طرح

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه و بسته بندی	۹۷۲/۵۰
۲	حقوق و دستمزد	۳۸۵/۵۶
۳	سوخت و انرژی	۱۴/۵۰
۴	تعمیر و نگهداری	۶۸/۹۰
۵	استهلاک	۲۵۲/۲۸
۶	پیش بینی نشده (۵٪ جمع ردیف ۱ الی ۴)	۷۲/۰۷
	جمع	۱۷۶۵/۸۱

۲-۶- جدول هزینه های ثابت و متغیر تولید:

ردیف	شرح	هزینه		هزینه ثابت		هزینه متغیر	
		(هزار ریال)	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد
۱	مواد اولیه و بسته بندی	۹۷۲/۵۰	۰	۰/۰۰	۱۰۰	۹۷۲/۵۰	۱۰۰
۲	حقوق و دستمزد کارکنان	۳۸۵/۵۶	۷۰	۲۶۹/۸۹	۳۰	۱۱۵/۶۷	۳۰
۳	سوخت و انرژی	۱۴/۵۰	۲۰	۲/۹۰	۸۰	۱۱/۶۰	۸۰
۴	تعمیر و نگهداری	۶۸/۹۰	۲۰	۱۳/۷۸	۸۰	۵۵/۱۲	۸۰
۵	هزینه اداری و فروش (۱٪ فروش)	۲۵/۱۳	۰	۰/۰۰	۱۰۰	۲۵/۱۳	۱۰۰
۶	بیمه کارخانه (دو در هزار سرمایه ثابت)	۵/۳۱	۱۰۰	۵/۳۱	۰	۰	۰
۷	پیش بینی نشده	۷۲/۰۷	۳۵	۲۵/۲۳	۶۵	۴۶/۸۵	۶۵
۸	استهلاک	۲۵۲/۲۸	۱۰۰	۲۵۲/۲۸	۰	۰	۰
	جمع	۱۷۹۶/۲۴	-	۵۶۹/۳۹	-	۱۲۲۶/۸۶	-

سرمایه در گردش:

ردیف	شرح	هزینه کل (هزار ریال)
۱	مواد اولیه (۲ ماه مواد اولیه و بسته بندی)	۱۶۲/۰۸
۲	تنخواه گردان (۲۰ روز هزینه های تولید به جزء هزینه مواد اولیه و بسته بندی)	۳۶/۴۸
	جمع	۱۹۸/۵۷

جدول سرمایه گذاری:

ردیف	هزینه های طرح	جمع (میلیون ریال)
۱	سرمایه گذاری ثابت	۲۶۰۲/۹۵
۲	هزینه های قبل از بهره برداری	۵۲/۰۰
۳	سرمایه در گردش	۱۹۸/۵۷
	جمع	۲۸۵۳/۵۲

جدول فروش :

میزان تولید بر مبنای ۱۳۰ قطعه جوجه یکروزه در سال و با احتساب ۷۵ درصد قابلیت جوجه دهی بازای هر قطعه محاسبه گردیده است. در طول دوره تخمگذاری بازای هر قطعه اردک مادر ۱۷۰ تخم نطفه دار تولید می شود

ارزش کل (میلیون ریال)	ارزش واحد (هزار ریال)	میزان تولید (تن)	شرح	ردیف
۲۴۷۵	۴۵۰۰	۵۵۰	جوجه اردک	۱
۳۷/۵	۷۵۰۰	۵	گوشت مولد	۲
۲۵۱۲/۵	-	۵۵۵	جمع	

۳ - قیمت تمام شده هر واحد تولید:

$$\text{ریال } ۱۷۹۶۲۴۲/۶۵ = \frac{\text{جمع هزینه های سالیانه تولید}}{\text{ظرفیت سالیانه تولید}} = \text{قیمت تمام شده واحد محصول}$$

۴ - قیمت فروش کالا:

$$\text{کل درآمد فروش} = ۲۵۱۲/۵ \text{ میلیون ریال}$$

محاسبه نقطه سر به سر:

$$\text{درصد } ۴۴/۳\% = \frac{\text{هزینه ثابت تولید}}{۱۰۰ \times \text{هزینه متغیر تولید - فروش}}$$

میزان فروش در نقطه سر به سر:

$$\text{میلیون ریال } ۱۱۱۲/۷۴ = \frac{\text{هزینه ثابت}}{۱ - \frac{\text{هزینه متغیر}}{\text{فروش کل}}}$$

سود ناویژه:

$$\text{میلیون ریال } ۷۱۶/۲۶ = \text{سود ناویژه} = \text{هزینه های تولید سالیانه} - \text{فروش سالیانه}$$

محاسبه سود ویژه:

$$\text{سود ناویژه} = ۷۱۶/۲۶ \text{ میلیون ریال}$$

کسر می شود: هزینه های عملیاتی شامل:

$$\text{حقوق و دستمزد پرسنل اداری} = ۸۱/۶۰ \text{ میلیون ریال}$$

$$\text{هزینه های اداری و فروش} = ۲۵/۱۳ \text{ میلیون ریال}$$

سود عملیاتی :	۶۰۹/۵۳	میلیون ریال
کسر می شود: هزینه های غیرعملیاتی شامل:		
- استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری (دو ساله)	۲۶/۰۰	میلیون ریال
- سود ویژه قبل از کسر مالیات	۵۸۳/۵۳	میلیون ریال
نرخ بازدهی سرمایه :		

$$\frac{\text{سود ویژه قبل از کسر مالیات}}{\text{سرمایه گذاری ثابت}} = ۲۲/۴\% \text{ درصد}$$

دوره بازگشت سرمایه :

$$\frac{\text{سرمایه گذاری ثابت طرح}}{\text{سود ویژه قبل از کسر مالیات}} = ۴/۵ \text{ سال}$$

ارزش افزوده ناخالص :

ارزش افزوده ناخالص = (تعمیر و نگهداری + سوخت و انرژی + مواد اولیه و بسته بندی) - (فروش کل)

۱۴۵۶/۶۱ میلیون ریال

ارزش افزوده خالص = (استهلاک قبل از بهره برداری + استهلاک داراییها) - (ارزش افزوده ناخالص)

۱۱۷۸/۳۳ میلیون ریال

$$\frac{\text{ارزش افزوده ناخالص}}{\text{فروش کل}} = ۵۸/۰\% \text{ درصد}$$

$$\frac{\text{ارزش افزوده خالص}}{\text{فروش کل}} = ۴۶/۹\% \text{ درصد}$$