

**بسمه تعالی**  
**وزارت تعاون**  
**معاونت طرح و برنامه**  
**دفتر امور اقتصادی و تسهیلات بانکی**

**طرح توجیهی معدن سنگ مرمر**

تهیه شده در سال ۱۳۸۵

## خلاصه طرح :

موضوع طرح: معدن سنگ مرمر با ظرفیت ۴۰۰۰ تن

نوع تولیدات: سنگ مرمر

تعداد شاغلین: ۱۴ نفر

## مشخصات سرمایه گذاری طرح (ارقام به میلیون ریال)

سرمایه گذاری کل طرح: ۲۳۱۳

سرمایه گذاری ثابت: ۲۰۳۱

سرمایه در گردش: ۲۸۲

درآمد سالیانه: ۲۴۰۰

سود ویژه: ۶۳۲/۵

دوره بازگشت سرمایه: ۳۹ ماه

نرخ بازدهی سرمایه: ۳۱٪

### شرح مختصر فرایند تولید:

سنگ مرمر از دگرگونی سنگهای مرمریت حاصل می شود و معمولا" به رنگهای سفید ؛

سبز ؛ زرد ؛ لیمویی وسایر رنگها دیده می شود و نوع مرغوب آن از ارزش صادراتی

برخوردار می باشد .

پتانسیل معدنی سنگ مرمر کشور بخصوص در استانهای کرمان ؛ آذربایجان غربی و

خراسان یافت می شود.

سنگ مرمر معمولا دارای لایه بندی بوده و جهت استخراج پس از آماده سازی و بازکردن

سینه کار توسط بلدوزر دستگاه سیم برش مستقر شده و توده معدنی (سنگ معدن) با

ایجاد ۳ سطح آزاد و حفر سوراخهای عمودی و افقی توسط راسل در فواصل حدود ۴ متر

از سطح آزاد کار ؛ سیم برش در داخل حفره عبور داده و به دستگاه سیم برش وصل می

شود با راه اندازی دستگاه ؛سیم در محیط سنگ بحرکت در آمده و شروع به برش سنگ

می کند و در همان زمان حین برش دستگاه بطرف عقب حرکت می کند و بدین ترتیب

قطعات و بلوکهای بزرگ سنگ به بلوکهای کوچکتر تقسیم شده که توسط لودر ۴۷۰

سنگهای بریده شده به داخل کامیون و تریلی بارگیری شده وبه کارخانجات سنگبری حمل

می شود.

۱- سرمایه گذاری ثابت :

۱-۱- تاسیسات مورد نیاز برای اجرای طرح :

ردیف	شرح تاسیسات	مشخصات	واحد	ارزش واحد(ریال)	ارزش کل (هزارریال)
۱	انبار و وسایلو ساختمان اداری و مسکونی	۶۰	متر	۸۰۰۰۰۰	۴۸۰۰۰
۲	جاده سازی شبکه داخلی معدن	۳۰۰	متر	۳۰۰۰۰	۹۰۰۰
۳	مخزن سوخت ثابت	۱۲۰۰۰	متر	۵۵۰	۶۶۰۰
۴	مخزن آب ثابت	۵۰۰۰	لیتر	۴۵۰	۲۲۵۰
جمع					۶۵۸۵۰

۱-۲- جدول شماره (۳) - ماشین آلات مورد نیاز برای اجرای طرح :

ردیف	شرح دستگاه	تعداد	ارزش کل (هزار ریال)
۱	دستگاه چال موازی داخلی	۱	۵۰۰۰۰
۲	کمپرسور ۳۷۵	۱	۲۱۰۰۰۰
۳	وانت	۱	۹۰۰۰۰
۴	پرفراتسور ۱۸ و ۲۴ کیلویی	۳	۵۱۰۰۰
۵	مخزن آب سیار ۲۰۰۰ لیتری	۱	۴۵۰۰
۶	جک هیدرولیک	۱	۶۰۰۰۰
۷	لودر معادل ۴۷۰	۱	۱۵۰۰۰۰۰
جمع			۱۹۶۵۵۰۰

۲- هزینه های جاری طرح :

۲-۱- جدول شماره ۴ - نیروی انسانی مورد نیاز برای اجرای طرح :

ردیف	شرح	تعداد	دستمزد ماهیانه ( یال )	کل دستمزد سالیانه (هزار ریال)
۱	سرپرست معدن	۱	۳۵۰۰۰۰۰	۴۲۰۰۰
۲	استاد کار	۱	۴۰۰۰۰۰۰	۴۸۰۰۰
۳	مسئول فنی معدن	۱	۱۰۰۰۰۰۰	۱۲۰۰۰
۴	راننده لودر	۱	۳۰۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
۵	کمپرسور سورچی	۱	۲۲۰۰۰۰۰	۲۶۴۰۰
۶	راننده وانت و مسئول تدارکات	۱	۲۵۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰
۷	کارگر حفار	۳	۲۵۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰
۸	کارگر ساده	۱	۲۲۰۰۰۰۰	۲۶۴۰۰
۹	دفتر دار و حسابدار	۱	۲۲۰۰۰۰۰	۲۶۴۰۰
۱۰	آشپز	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰
۱۱	نگهبان	۲	۲۰۰۰۰۰۰۰	۴۸۰۰۰
	جمع	۱۴	-----	۴۰۹۲۰۰

با احتساب ۷۰٪ حقوق و مزایا به عنوان بیمه سهم کارفرما و پاداش و سابقه کار ، پایان سال کارکنان

جمع هزینه های پرسنلی عبارت است از :

$$۴۰۹۲۰۰ \times ۷۰\% = ۲۸۶۴۴۰$$

$$۴۰۹۲۰۰ + ۲۸۶۴۴۰ = ۶۹۵۶۴۰ \text{ هزارریال}$$

جدول شماره ۵- ابزار آلات و لوازم مصرفی سالیانه :

ردیف	شرح	تعداد	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل ( هزارریال)
۱	مته	۱۵ سری	۴۵۰۰۰۰۰	۶۷۵۰۰
۲	شلینگ هوای فشرده	۲۰۰ متر	۳۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰
۳	نعل و پارس	۲۰۰ سری	۳۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰
۴	لباس کار	۱۰ دست	۸۰۰۰۰	۸۰۰
۵	لوازم ایمنی	۱۰ دست	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰
۶	بنزین	۹۰۰۰ لیتر	۸۰۰	۷۲۰۰
۷	گازوئیل	۹۰۰۰۰ لیتر	۲۵۰	۲۲۵۰۰
۸	روغن موتور	۱۸۰۰ لیتر	۵۰۰۰	۹۰۰۰
۹	روغن هیدرولیک	۱۸۰ لیتر	۸۰۰۰	۱۴۴۰
۱۰	غذای کارکنان		۱۲۰۰۰	۵۰۴۰۰
۱۱	مواد ناریه	۲۰۰ چال ۲ متر		۵۵۰۰
	جمع			۱۷۷۵۴۰

۳- میزان سرمایه گذاری ماشین آلات مورد نیاز برای اجرای طرح: ۱۹۶۵۵۰۰ هزارریال

۴- میزان سرمایه گذاری تاسیسات مورد نیاز برای اجرای طرح: ۶۵۸۵۰

۵- میزان کل سرمایه گذاری ثابت طرح: ۲۰۳۱۳۵۰

۶- هزینه ابزار؛ لوازم و مواد مصرفی سالیانه: ۱۷۷۵۴۰

۷- هزینه تعمیرات و نگهداری سالیانه ماشین آلات و تاسیسات:

$$\text{هزارریال } ۱۹۹۸۴۲ = ۱۹۶۵۵۰۰ \times ۱۰\% + ۶۵۸۵۰ \times ۵\%$$

۸- هزینه متفرقه و پیش بینی نشده سالیانه:

شامل ۵٪ سایر هزینه های جاری سالیانه می باشد

$$\text{هزارریال } ۱۰۷۳۰۲۲ = ۶۹۵۶۴۰ + ۱۷۷۵۴۰ + ۱۹۹۸۴۲$$

$$۱۰۷۳۰۲۲ \times ۵\% = ۵۳۶۵۱$$

## ۹- جمع کل هزینه های جاری سالیانه :

۶۹۵۶۴۰	۱- هزینه های پرسنلی سالیانه
۱۷۷۵۴۰	۲- هزینه ابزار و لوازم مصرفی و سوخت
۱۹۹۸۴۲	۳- هزینه تعمیرات و نگهداری
۵۳۶۵۱	۴- هزینه متفرقه و پیش بینی نشده
۱۱۲۶۶۷۳	جمع

## ۱۰- سرمایه در گردش :

۲۵٪ هزینه های جاری در نظر گرفته می شود

$$۱۱۲۶۶۷۳ \times ۲۵\% = ۲۸۱۶۶۸ \text{ هزارریال}$$

## ۱۱- هزینه پرداخت قیمت پایه سالیانه:

$$۴,۰۰۰ \times ۶۰,۰۰۰ = ۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ \text{ ریال} = ۲۴۰,۰۰۰ \text{ هزارریال}$$

## ۱۲- قیمت تمام شده:

۱- کل هزینه های جاری سالیانه ۱,۱۲۶,۶۷۳

۲- هزینه قیمت پایه سالیانه ۲۴۰,۰۰۰



### ۳- هزینه استهلاک متوسط سالیانه

برای ماشین الات ۲۰٪ و برای تاسیسات ۱۲٪ محاسبه می گردد

$$\text{هزینه استهلاک} = ( \quad \times \% ) + ( \quad \times \% )$$

جمع هزینه ها : ۱,۷۶۷,۶۷۳ هزار ریال

قیمت تمام شده هر تن : هزارریال  $۴۴۲ = ۱,۷۶۷,۶۷۳ \div ۴۰۰۰$

### ۱۳- قیمت فروش سالیانه :

$$\text{هزارریال } ۲,۴۰۰,۰۰۰ = ۶۰۰ \times ۴۰۰۰$$

$$\text{۱۴- سود سالیانه : } \underline{۶۳۲,۳۲۷ \text{ هزار ریال}} = ۲۴۰,۰۰۰ - ۱۷۶۷۶۷۳$$

### ۱۵- بازگشت سرمایه :

$$۱- \text{نرخ بازگشت سرمایه : } \underline{\% ۳۱} = ۶۳۲۳۲۷ \div ۳۰۳۱۳۵۰ \times ۱۰۰$$

$$۲- \text{دوره بازگشت سرمایه: } \underline{۳۹ \text{ ماه}} = ۱ \div ۰/۳۱ = ۳/۲۳ \text{ سال}$$

## **توجیه فنی و اقتصادی طرح :**

با توجه به بازگشت سرمایه که در سال سوم خواهد بود و همچنین با توجه به اشتغالزایی

طرح و صنایع جنبی و سود آوری طرح که با نظر به ارزش صادراتی سنگ مرمر مرغوب

باعث ارزآوری می شود لذا از توجیه مناسبی برخوردار است.