



طرح تولید: نشاسته از ذرت

شرکت شهرکهای صنعتی استان خوزستان

مطالعات امکانسنجی مقدماتی

مطالعات امکانسنجی مقدماتی طرح

"نشاسته از ذرت"

تهیه و تنظیم:

شرکت شهرکهای صنعتی استان خوزستان

بهار ۸۸



فهرست مطالب

۱	خلاصه گزارش
۲	۱- معرفی محصول
۵	۱-۱- نام و کد آیسیک ممحضول
۵	۱-۲- شماره تعریفه گمرکی
۵	۱-۳- شرایط واردات
۶	۱-۴- بررسی و ارائه استاندارد (ملی یا بین المللی)
۶	۱-۵- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی و جهانی محصول
۸	۱-۶- توضیح موارد مصرف و کاربرد
۹	۱-۷- بررسی کالاهای جایگزینی و تجزیه و تحلیل اثرات آن بر مصرف محصول
۹	۱-۸- اهمیت استراتژیکی کالا در دنیای امروز
۱۰	۱-۹- کشورهای عمدۀ تولید کننده و مصرف کننده محصول
۱۱	۱-۱۰- شرایط صادرات
۱۲	۲- وضعیت عرضه و تقاضا
۱۲	۲-۱- بررسی ظرفیت بهره برداری و روند تولیدات از آغاز برنامه سوم تا کنون و محل واحدها و تعداد آنها و سطح تکنولوژی واحدهای موجود، ظرفیت اسمی، ظرفیت عملی، علل عدم بهره برداری کامل از ظرفیت ها، نام کشورها و شرکت های سازنده ماشین آلات مورد استفاده در تولید محصول
۱۵	۲-۲- بررسی وضعیت طرح های جدید و طرح های توسعه در دست اجرا (از نظر تعداد ، ظرفیت، محل اجرا، میزان پیشرفت فیزیکی و سطح تکنولوژی آنها و سرمایه گذاری های انجام شده اعم از ارزی و ریالی و مابقی مورد نیاز)
۱۷	۲-۳- بررسی روند واردات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۷ (چقدر از کجا)
۲۰	۲-۴- بررسی روند مصرف از آغاز برنامه
۲۲	۲-۵- بررسی روند صادرات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۷ و امکان توسعه آن
۲۳	۲-۶- بررسی نیاز به محصول با اولویت صادرات تا پایان برنامه چهارم
۲۴	۳- بررسی اجمالی تکنولوژی و روش های تولید و عرضه محصول در کشور و مقایسه آن با دیگر کشورها
۲۶	۴- تعیین نقاط قوت و ضعف تکنولوژی تکنولوژی های مرسوم در فرآیند تولید محصول
۲۷	۵- بررسی و تعیین حداقل ظرفیت اقتصادی شامل برآورد حجم سرمایه گذاری ثابت به تفکیک ریالی و ارزی (با استفاده از اطلاعات واحدهای موجود، در دست اجراء، UNIDO و اینترنت و بانک های اطلاعاتی جهانی، شرکت های فروشنده تکنولوژی و تجهیزات و ...)
۲۷	۵-۱- اطلاعات مربوط به سرمایه ثابت طرح
۲۷	۵-۱-۱- هزینه های زمین



فهرست مطالب

۲۸	۵-۱-۲ هزینه های محوطه سازی
۲۹	۵-۱-۳ هزینه های ساختمند
۲۹	۵-۱-۴ هزینه ماشین آلات و تجهیزات خط تولید
۳۰	۵-۱-۵ هزینه های تاسیسات
۳۰	۵-۱-۶ هزینه های وسائل نقلیه
۳۰	۵-۱-۷ هزینه لوازم اداری و خدماتی
۳۱	۵-۱-۸ هزینه های قبل از بهره برداری
۳۱	۵-۱-۹ جمع هزینه های ثابت سرمایه گذاری
۳۲	۵-۲ سرمایه در گردش مورد نیاز طرح
۳۲	۵-۳ کل سرمایه مورد نیاز طرح
۳۳	۵-۴ تأمین منابع مالی طرح
۳۴	۵-۵ هزینه های سالیانه
۳۴	۵-۵-۱ هزینه مواد اولیه
۳۵	۵-۵-۲ هزینه نیروی انسانی
۳۶	۵-۵-۳ هزینه های سوخت و انرژی مصرفی
۳۶	۵-۵-۴ تعمیر و نگهداری
۳۷	۵-۵-۵ استهلاک
۳۷	۵-۵-۶ هزینه های سالیانه تولید
۳۸	۵-۶ شاخص های اقتصادی
۴۱	۶- میزان مواد اولیه عمده مورد نیاز سالانه و محل تامین آن از خارج یا داخل کشور قیمت ارزی و ریالی آن و بررسی تحولات اساسی در روند تامین اقلام عمده مورد نیاز در گذشته و آینده
۴۲	۷- پیشنهاد منطقه مناسب برای اجرای طرح
۴۲	۸- وضعیت تامین نیروی انسانی و تعداد اشتغال
۴۳	۹- بررسی و تعیین میزان تامین آب ، برق، سوخت، امکانات مخابراتی و ارتباطی (راه- راه آهن - فرودگاه- بندر ...) و چگونگی امکان تامین آنها در منطقه مناسب برای اجرای طرح
۴۴	۱۰- وضعیت حمایت های اقتصادی و بازرگانی
۴۵	۱۱- تجزیه و تحلیل و ارائه جمع بندی و پیشنهاد نهایی در مورد احداث واحدهای جدید



خلاصه طرح

نام محصول	خلاصه طرح
مواد کاربرد	صناعی غذایی و دارویی و صنعتی
ظرفیت پیشنهادی:	۱۰۰۰۰ تن
عمده مواد اولیه:	ذرت
سرمایه گذاری ثابت:	۲۴۲۹۱.۰ میلیون ریال
سرمایه در گردش:	۱۵۰۳۸.۱ میلیون ریال
زمین مورد نیاز:	۵۰۰۰ متر مربع
تولیدی:	۱۲۰۰ متر مربع
زیر بنا:	۱۱۰۰ متر مربع
خدماتی و اداری و غیره:	۸۲۳ متر مربع
آب:	۶۰۰۰۰ مترمکعب
صرف سالیانه آب، برق و سوخت	۴۳۲۰ مگاوات
گاز طبیعی:	۳۰۰۰۰۰ مترمکعب
محل های پیشنهادی جهت اجرای طرح:	خوزستان، خراسان رضوی، کرمانشاه، گرگان، گیلان، گلستان، مازندران



۱- معرفی محصول

نشاسته یک پلی ساکارید گیاهی ذخیره شده در ریشه ها، جوانه و دانه های گیاهان است. چنان چه تعداد واحدهای قند یا مونو ساکارید در یک کربوهیدرات بیش از ۱۰ واحد باشد آن ترکیب قندی، پلی ساکارید نامیده می شود. در صورتی که چنین کربوهیدراتی از یک نوع واحد قندی تشکیل شده باشد مثل نشاسته و سلولز هموپلی ساکارید گفته می شود و وقتی از بیش از یک نوع واحد قندی درست شده باشد مثل اکثر همی سلولزها، متروپلی ساکارید نامیده می شود. بنابراین نشاسته یک هموپلی ساکارید است که در آندوسپرم همه دانه ها وجود دارد. نشاسته ممکن است به گلوکز هیدرولیز شود و برای بدن انسان تامین انرژی کند. گلوکز برای مغز و اعمال سیستم عصبی مرکزی لازم است و به هنگام مصرف در رژیم انسانی چهار کالری به ازای هر گرم تولید می کند.

دانه های نشاسته یا گرانول ها شامل پلی مرهای بلند زنجیره ای از مولکول های گلوکز هستند که در آب نامحلولند. برخلاف مولکول های کوچک نمک و شکر پلی مرهای بزرگ تر نشاسته تشکیل یک حلال واقعی را نمی دهند. گرانول های نشاسته به هنگام هم زدن در آب تشکیل یک سوسپانسیون موقت را می دهند. گرانول های خام و نپخته نشاسته به محض جذب به آرامی متورم می شوند. تورم گرانول ها به هنگام پختن نشاسته بسیار مهم است و سبب خروج نشاسته شده که این امر سبب می شود نشاسته به عنوان یک غلظت دهنده کاربرد داشته باشد.

به طور کلی ویژگی های یک فراورده غذایی تمام شده به وسیله منبع نشاسته، دمای حرارت دادن، غلظت نشاسته استفاده شده در فرمولاتیون و سایر ترکیبات استفاده شده همراه نشاسته مثل اسید و شکر تعریف می شود این مطلب اهمیت نشاسته و



کاربردش در صنایع غذایی مختلف و همچنین فراورده‌های گوناگون را آشکار می‌سازد. بر این اساس انواع زیادی از نشاسته و همچنین نشاسته اصلاح شده (modified starch) برای نیازهای رژیمی ویژه و کاربردهای غذایی طراحی و تولید شده‌اند.

محصولات کوتاه زنجیره و متوسط زنجیره حاصل از شکستن نشاسته ممکن است به عنوان شبیه ساز چربی در تزیین سالاد و دسرهای منجمدشده استفاده شود. برای مثال نشاسته گندم و سیب زمینی و مالتودکسترین‌های تایپوکا ممکن است به عنوان جایگزین‌های چربی استفاده شود. این مواد قوام و احساس خوب دهانی مربوط به چربی را در یک فراورده غذایی تامین می‌کنند ضمن اینکه در مقایسه با چربی کالری کمتری دارند.

نشاسته در اغلب میوه‌ها، دانه‌ها، غلات و غده‌های گیاهی (سیب زمینی) یافت می‌شود.

۴ منبع عمده نشاسته عبارتند از:



- ذرت
- سیب زمینی
- گندم
- برنج.

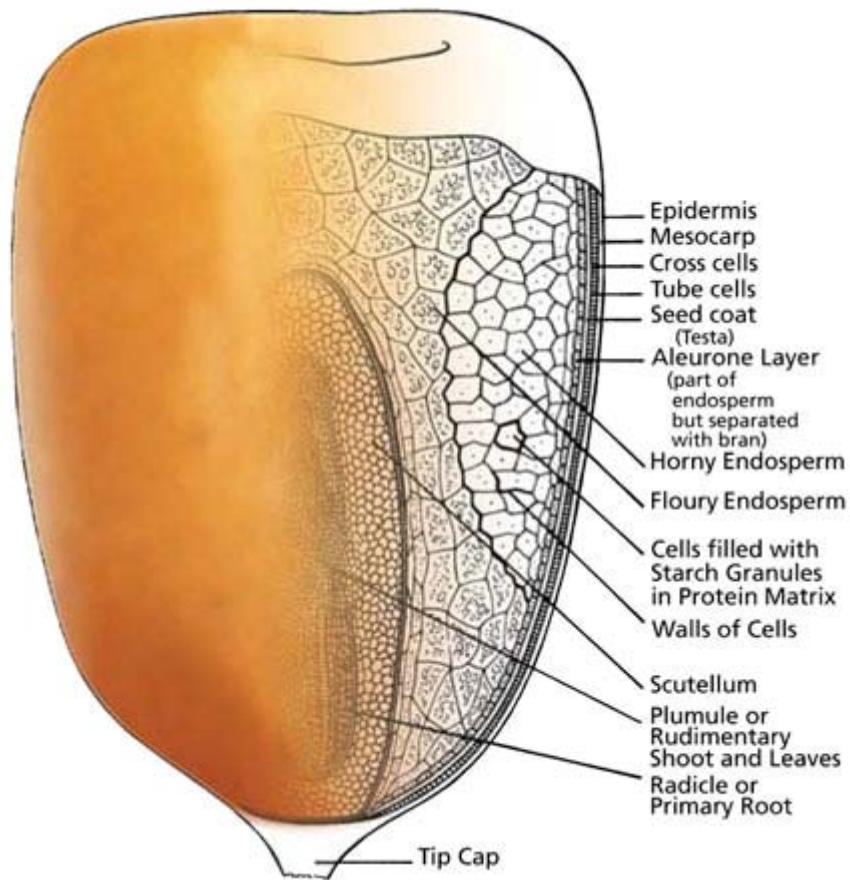


نشاسته تجاری عمده‌تاً از ذرت تهیه می‌شود. ذرت مهمترین ماده اولیه در تولید نشاسته و صنایع جانبی آن محسوب می‌شود. به عنوان مثال میتوان شربت فروکتوز غنی شده ذرت را به عنوان یکی از مهمترین فرآورده‌های جانبی نشاسته از ذرت که سالیان درازی است جایگزین قند در صنایع عظیم



آبمیوه و نوشابه سازی شده است نام برد.

ذرت با نام علمی Zea mays یکی از غلات گرمسیری و از خانواده گندمیان (گرامینه) متعلق به گیاهان تک لپه می‌باشد. گیاه ذرت، تنها غله‌ای است که در کشور مکزیک و گواتمالا تکامل یافته است. ذرت پرمحصول‌ترین غله دنیا به حساب می‌آید و از لحاظ مقدار تولید، پس از گندم و برنج قرار می‌گیرد. امروزه ذرت در تغذیه بسیاری از مردمان دنیا نقش اساسی دارد.



در تهییه نشاسته از ذرت از تکنولوژی جداسازی به علت بصرفه بودن از نظر اقتصادی و سازگاری با محیط زیست استفاده می‌شود.



۱-۱- نام و کد آیسیک محصول

متداول ترین طبقه بندی و دسته بندی در فعالیت های اقتصادی همان تقسیم بندی آیسیک است و طبق تعریف عبارت است از : طبقه بندی و دسته بندی استاندارد بین المللی فعالیت های اقتصادی. کد آیسیک نشاسته ذرت مطابق ذیل می باشد:

ردیف	نام محصول	کد آیسیک
۱	نشاسته از ذرت	۱۵۳۲۱۱۰

۱-۲- شماره تعرفه گمرکی

تعرفه های گمرکی مربوط به صنعت نشاسته از ذرت مطابق جدول ذیل می باشد.

ردیف	شماره تعرفه گمرکی	نوع کالا	حقوق ورودی	SUQ
۱	۱۱۰۸۱۲	نشاسته ذرت		
۱	۱۱۰۸۱۲۱۰	گرید دارویی	۴۰	Kg
۲	۱۱۰۸۱۲۹۰	سایر	۴۰	Kg

۱-۳- شرایط واردات

ورود و ترخیص این محصول موكول به رعایت ماده ۱۶ قانون مواد خوردنی و آشامیدنی ... مصوب ۱۳۴۶ می باشد.

ورود نشاسته ذرت توسط واحدهای تولید کننده دارو به تشخیص وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی می باشد.



۴-۱- بررسی و ارائه استاندارد (ملی یا بین المللی)

ردیف	شماره استاندارد	عنوان استاندارد	مرجع
۱	۲-۳۸۱	نشاسته خوراکی از ذرت	موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران
۲	۲۸۴۳	نشاسته- ویژگیها و روشهای آزمون میکروبیولوژی	موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران
۳	۹۴۸۶	نشاسته و فرآورده های آن- اندازه گیری گلوکز و فروکتوز	موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران

۵-۱- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی و جهانی محصول

افزایش قیمت‌های بین المللی نشاسته که از اوایل سال ۲۰۰۷ آغاز شده است ، طی چهار ماه نخست ۲۰۰۸ نیز ادامه داشته است . قیمت پودر نشاسته تایلند (فوب بانکوک) از ابتدای سال ۲۰۰۸ تا کنون ۱۶ درصد رشد داشته است . قیمت نشاسته رنده شده تایلند نیز در این مدت ۱۳ درصد افزایش داشته است . یکی از مهمترین علل افزایش قیمت نشاسته ، افزایش ارزش پول ملی تایلند در برابر دلار آمریکا است . میزان تولید جهانی نشاسته امسال به بیش از ۲۱۲ میلیون تن خواهد رسید که نسبت به سال قبل ۴ میلیون تن افزایش خواهد داشت .

سیاست کشورهای آفریقایی در حمایت از تولید تجاری نشاسته موجب افزایش تولید این محصول شده است . میزان تولید نشاسته در نیجریه امسال به بیش از ۴۵ میلیون تن خواهد رسید که این رقم نسبت به سال قبل ۴ درصد رشد خواهد داشت . میزان تولید نشاسته در آسیا نیز از رشد شایانی برخوردار خواهد شد . تولید نشاسته در تایلند با ۱۲ درصد رشد نسبت به پارسال به بیش از ۲۵/۳ میلیون تن خواهد رسید . قیمت



هر تن نشاسته تایلند طی نوامبر ۲۰۰۸ به ۴۶ دلار رسید و این رقم طی آوریل ۲۰۰۷ از مرز ۴۹ دلار گذشت . حمایتهای دولتی همچنین موجب افزایش تولید نشاسته در آمریکای لاتین خواهد شد . بزریل امسال بیش از ۲۸ میلیون تن نشاسته تولید می کند. حجم مبادلات بین المللی نشاسته نیز امسال با ۲ میلیون تن افزایش به بیش از ۱۲ میلیون تن خواهد رسید . تایلند امسال بیش از ۰/۶۱ میلیون تن نشاسته به بازارهای جهانی صادر می کند که نسبت به سال قبل از رشد ۱۹ درصدی برخوردار خواهد بود . چین یکی از بزرگترین وارد کنندگان نشاسته تایلند به شمار می رود . تعرفه ۶ درصدی برای واردات نشاسته تایلند ، مهمترین عامل رشد واردات نشاسته چین از این کشور به شمار می رود . چین در حال حاضر ۹۰ درصد بازار جهانی نشاسته را در اختیار دارد .

قیمت نشاسته در بازارهای داخلی به شدت تحت تأثیر قیمت ذرت می باشد و با توجه به نوسان قیمت‌های ذرت، قیمت نشاسته بین ۶۷۰۰ تا ۷۲۰۰ ریال در نوسان می باشد.

قیمت فروش محصولات جانبی به قرار ذیل می باشد:

- گلوتون: ۹۶۰۰ ریال
- پوسته (سبوس): ۲۸۰۰ ریال
- جرم: ۲۹۰۰ ریال
- خروجی استیپ: ۱۵۰۰ ریال



۶- توضیح موارد مصرف و کاربرد

نشاسته به عنوان ماده اولیه در بسیاری از رشته های صنایع غذایی استفاده می شود که برای هر مورد نشاسته خاص آن مناسب است. در تولید دکستروز، دکسترين، گلوکر مایع و سایر انواع سیروپ، ماده اولیه اصلی نشاسته است و برای بسیاری دیگر از رشته های صنایع، برای نقشی که در بهبود ویژگی های فیزیکی، بالا بردن ثبات سیستم های کلويیدی و اثر غلظت دهنده دارد از آن استفاده می شود.

در پودرهای نانوایی و مواد بهبود دهنده پخت به عنوان پرکننده یا *filler* و جلوگیری از واکنش های شیمیایی بین بیکربنات و اسید پیش از ساختن خمیر، در سس ها برای حفظ امولسیون روغن و سرکه و جلوگیری از دو فاز شدن سیستم، در بیسکویت و کراکر برای بهبود بافت و تردی فراورده و کنترل PH ، در صنایع پخت پیش از قالب گیری و برای جلوگیری از چسبیدن خمیر به قالب، در تولید انواع سوب به عنوان غلظت دهنده و در صنایع کنسروسازی، صنایع گوشت، صنایع غذاهای منجمد، بیسکویت سازی، کیک سازی و نیز کاکائو، بستنی، آدامس، قهوه، شیر کندانسه و خردل از نشاسته استفاده می شود.

همچنین قابل ذکر است که از انواع نشاسته در فرمول داروهای گوناگون استفاده می شود. به علاوه از نشاسته های درجه دو یا انواع ویژه ای از نشاسته در تولید غذای دام، نساجی، حفاری، چاه های نفت، چسب سازی، کاغذسازی و پودرهای آرایشی صورت استفاده می شود.

برای انتخاب بهترین و مناسب ترین نشاسته برای هر یک از مواد گفته شده در بالا، لازم است آزمون های مربوطه مانند: آزمون میزان ناخالصی ها، مواد جامد محلول، اکی والان دکستروز، حلالیت اندازه گرانول ها، میزان گرانول های ژلاتینه نشده، شفافیت،



ثبتات فیزیکی و شیمیایی، طعم، رنگ، ویژگی های کریستالی، قدرت ژل، قابلیت انتشار ذرات، باقی مانده SO₂، دانسیته، قابلیت تخییر، وزن مخصوص، فشار اسمزی ویسکوزیته، ساختمان میکروسکوپی و بالاخره شناسایی الگوی قندی و میزان مونو، دی و پلی ساکاریدها بر روی نشاسته مورد نظر انجام گیرد تا براساس آن بتوان نسبت به کاربرد آن تصمیم گیری کرد.

۷-۱- بررسی کالاهای جایگزینی و تجزیه و تحلیل اثرات آن بر مصرف محصول

نشاسته از گیاهان مختلفی از جمله ذرت، گندم، سیب زمینی و برنج بدست می آید. عمدۀ ترین منابع تهییه نشاسته در مناطق مختلف متفاوت است و بستگی به پراکندگی جغرافیایی دارد. بعنوان مثال سیب زمینی در اروپا، گندم در استرالیا و ذرت در آمریکا و در آسیا نیز از برنج و ذرت جهت تولید نشاسته استفاده می شود. بنابراین کالای جایگزین نشاسته ذرت، نشاسته تولید شده از گندم و برنج و سیب زمینی می باشد. لازم به ذکر است که استحصال نشاسته از سیب زمینی فرآیند پیچیده تری داشته و گرانتر از انواع دیگر عرضه می گردد. نشاسته برنج نیز به علت گران بودن برنج چندان مثرون به صرفه نیست و گران می باشد.

۸-۱- اهمیت استراتژیکی کالا در دنیای امروز

امروزه تولید تجاری نشاسته از ذرت و به روش آسیاب تر انجام می شود. از ۴۵ تا ۵۰ میلیون تن تولیدی سالانه جهان ، ۸۰ درصد از ذرت (روش آسیاب تر)، ۸ درصد از گندم، ۶ درصد از سیب زمینی و ۵ درصد از کاساوا و کمتر از ۱ درصد از برنج، جو، پنیر خرما و... استحصال می گردد. ایالات متحده امریکا بزرگترین با سهمی معادل ۵۰



درصد، بزرگترین تولید کننده جهان می باشد که ۹۰ درصد از تولیدات آن از ذرت استحصال می گردد. چین با سهمی معادل ۱۵ تا ۲۰ درصد، دومین تولید کننده جهان محسوب می شود.

در چین نیز حدود ۴۵-۵۰٪ نشاسته از ذرت، ۳۰-۲۵٪ از گندم، ۲۰-۲۵٪ از سیب زمینی تولید می گردد هرچند که در سه دهه اخیر تولید نشاسته از گندم رو به افزایش بوده است . نشاسته در صنایع مختلفی نظیر صنایع غذایی و خوراکی و همچنین در تولید گلوکز، فروکتوز، کاغذ سازی، نساجی، چسب، سوخت و اтанول کاربرد دارد. ترکیه به دلیل اینکه سالانه مقادیر قابل توجهی سوخت با هزینه بسیار بالا تولید می کند در سالهای اخیر گرایش به تولید نشاسته جهت تولید اتانول صنعتی نموده است که در حال حاضر نیز با کمبود تولید نشاسته مواجه بوده است. لازم به ذکر است که ۹۰ درصد کارخانجات تولید نشاسته در ترکیه گرید خوراکی تولید می کنند.

۱-۹- کشورهای عمدۀ تولید کننده و مصرف کننده محصول

کشورهای عمدۀ تولید کننده ذرت عبارتند از: ایالات متحده آمریکا ، یوگسلاوی و رومانی، روسیه ، ایتالیا، چین، آرژانتین، برزیل و آفریقای جنوبی و بتبع آن این کشورها تولیدکنندگان عمدۀ نشاسته نیز محسوب می شوند بطوریکه چین در حال حاضر ۹۰ درصد بازار جهانی نشاسته را در اختیار دارد .

تاکنون بازارهای هدف نشاسته تولیدات داخل، کشورهای همسایه نظیر عراق، ارمنستان، آذربایجان، قرقیزستان، ترکمنستان، افغانستان، ازبکستان بوده است.



کشورهای صادر کننده نشاسته ذرت به ایران در سال ۱۳۸۶

ردیف	نام کشور	گریددارویی(kg)	سایر(kg)	وزن کل(kg)	ارزش (دلار)
۱	امارات	۱۶۸۰۰۰	-	۱۶۸۰۰۰	۳۰۷۹۶
۲	چین	۱۰۰۰۰	-	۱۰۰۰۰	۲۰۱۴
۳	فرانسه	۵۶۵۹۵۰	-	۵۶۵۹۵۰	۳۵۰۱۷۶
۴	اتریش	۳۰۳۸۲۵	-	۳۰۳۸۲۵	۲۴۴۰۹۵
۵	آلمان	-	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰	۱۷۵۲۳
۶	بلژیک	-	۴۴۵۲۵	۴۴۵۲۵	۷۶۰۳۰
۷	انگلستان	۱۰۰	-	۱۰۰	۱۸۷۳
۸	آذربایجان	-	۴۵۵۱۰	۴۵۵۱۰	۲۷۶۲۴
جمع کل		۱۰۴۷۸۷۵	۱۰۴۵۳۵	۱۱۵۲۴۱۰	۷۴۸۱۳۱

۱-۱- شرایط صادرات

جهت صادرات محصول محدودیتی وجود ندارد ولی نکته ای که باید بدان توجه نمود این است که باید بر اساس استانداردهای جهانی تولید شود.



۲- وضعیت عرضه و تقاضا

۱-۲- بررسی ظرفیت بهره برداری و روند تولیدات از آغاز برنامه سوم تا کنون و محل واحدها و تعداد آنها و سطح تکنولوژی واحدهای موجود، ظرفیت اسمی، ظرفیت عملی، علل عدم بهره برداری کامل از ظرفیت ها، نام کشورها و شرکت های سازنده ماشین آلات مورد استفاده در تولید محصول

بر اساس آخرین اطلاعات منتشره از سازمان صنایع و معادن واحدهای فعال و میزان تولیدات آنها مطابق ذیل می باشند:

تعداد و ظرفیت اسمی واحدهای فعال در زمینه تولید نشاسته از ذرت در کشور

استان	نام واحد	ظرفیت (تن)	سالأخذ مجوز
آذربایجان غربی	گناب ارومیه	۳۳۰۰	۸۴
اصفهان	هدائیان	۱۵۸۶	۶۲
ایلام	نشاسته دانه طلایی	۷۵۰۰	۸۴
قزوین	تعاونی تولیدی و صنعتی نشاسته و گلوکز قزوین	۷۱۵	۸۶
	نشاسته البرز	۱۵۰۰	۷۳
	گلوکوزان	۱۰۰۰	۵۳
یزد	مهشاد یزد	۱۶۰۰۰	۸۶
جمع			۴۰۶۰۱

لازم به ذکر است که کارخانه های نشاسته دانه طلایی، گلوکزان و مهشاد یزد از دانه ذرت و مابقی از آرد ذرت، اقدام به استحصال نشاسته می نمایند. همچنین همه



واحدهای تولید کننده از فرآیند و تکنولوژی مرسوم جهت استحصال نشاسته استفاده می کنند.

تکنولوژی شرکت گلوکزان بر گرفته از کشورهای آمریکا و هلند ، شرکت مهشاد یزد دارای ماشین آلات آلمانی و ایتالیایی و ماشین آلات کارخانه نشاسته دانه طلایی، چینی می باشد.

نکته ای که باید بدان اشاره نمود این است که نشاسته تولید داخل در اغلب موارد دارای کیفیتی نسبتاً پایین تر از نشاسته تولیدی کشورهای اروپایی می باشد که این امر ناشی از دو عامل می باشد:

۱- عدم دسترسی به آخرین و جدیدترین تکنولوژی های روز بدليل مسائل سیاسی و اقتصادی

۲- با توجه به اینکه در ایران قیمت کالا بسیار اهمیت دارد لذا تولید کننده بیشتر عامل کاهش هزینه را مد نظر داشته و بتبع آن به سمت استفاده از مواد اولیه با کیفیت پایین تر گرایش یافته که در نهایت منجر به تولید با کیفیت پایین تر می گردد. با این حال نشاسته تولیدی داخل دارای کیفیتی مرغوبتر از محصولات چینی می باشد.

با توجه به عواملی نظیر راندمان ماشین آلات و کسب مهارت تدریجی پرسنل و همچنین تسط کامل بر فرآیند تولید، نقدینگی جهت خرید ذرت، ظرفیت عملی بخصوص در سالهای اولیه متفاوت از ظرفیت اسمی بوده است و معمولاً در ۴ سال اولیه ظرفیت عملی به ترتیب ۷۰، ۷۵، ۸۰، ۹۰ و ۱۰۰ می باشد.



میزان تولید داخلی نشاسته بر اساس ظرفیت عملی (ظرفیت بر اساس تن)

محصول	۱۳۸۷	۱۳۸۶	۱۳۸۵	۱۳۸۴	۱۳۸۳	۱۳۸۲	۱۳۸۱	۱۳۸۰	۱۳۷۹
نشاسته از ذرت	۳۵۳۴۲	۳۳۴۲۶	۲۱۱۸۶	۲۰۶۴۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶
جمع	۳۵۳۴۲	۳۳۴۲۶	۲۱۱۸۶	۲۰۶۴۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶	۱۳۰۸۶

برخی از سازندگان و وارد کنندگان ماشین آلات تولید نشاسته از ذرت به شرح ذیل می

باشند:

- شرکت مهندسی سپهر طرح کیمیا (وارد کننده ماشین آلات) -۰۲۱-۸۸۵۱۴۹۱۹
- شرکت فرآیند صنعت آرونده (سازنده و وارد کننده ماشین آلات): ۰۲۱-۴۴۰۵۶۲۷۸
- شرکت تکفا: (وارد کننده ماشین آلات) ۰۲۱-۸۸۸۲۵۳۷۲-۸۸۸۳۶۸۴۰
- شرکت راس ماشین بین الملل ((وارد کننده ماشین آلات)) ۰۲۱-۲۲۴۶۹۴۳۸

کشورهای خارجی تولید کننده ماشین تولید نشاسته از ذرت دانمارک، ایتالیا، آلمان و سوئد می باشند که شرکت **Alfa Laval** سوئد در این صنعت پیشگام می باشد. همچنین ماشین آلات چینی نیز از تکنولوژی خوبی برخوردار می باشند.



**۲-۲- بررسی وضعیت طرح های جدید و طرح های توسعه در دست اجرا (از نظر
تعداد ، ظرفیت، محل اجرا، میزان پیشرفت فیزیکی و سطح تکنولوژی آنها و سرمایه
گذاری های انجام شده اعم از ارزی و ریالی و مابقی مورد نیاز)**

تعداد و ظرفیت طرحهای با پیشرفت بیش از ۲۰ درصد در زمینه تولید نشاسته از ذرت

تا سال ۱۳۸۷

استان	نام واحد	ظرفیت (تن)	سال اخذ مجوز	درصد پیشرفت
آذربایجان شرقی	فرآیند گستر میگون	۴۵۰۰۰	۸۰	۴۵
	اروم نشاسته	۲۰۰۰	۷۹	۴۳
آذربایجان غربی	گناب ارومیه	۵۲۰۰	۸۴	۳۵
اصفهان	سپاهان برفک	۲۰۰۰۰	۶۸	۷۰
تهران	پارس گلوکز	۱۹۰۰	۷۰	۲۰
قزوین	زرین گلوکز قزوین	۵۰۰۰	۷۳	۶۸
	فراورش ذرت کاوه	۳۳۰۰	۸۲	۳۰
	گلوکوزان	۶۰۰۰	۸۲	۶۷
گیلان	صنایع غذایی شادی رودسه	۱۵۰۰	۸۱	۲۰
یزد	مهشاد یزد-توسعه	۳۵۰۰۰	۸۶	۷۵



لازم به ذکر است که چندین واحد نیز در این زمینه موفق به اخذ جواز تأسیس از سازمان صنایع و معادن شده اند که در ذیل به آنها اشاره شده است:

تعداد و ظرفیت طرحهای دارای جواز تأسیس در زمینه تولید نشاسته از ذرت

درصد پیشرفت	سال اخذ مجوز	ظرفیت (تن)	تعداد واحد	استان
.	-	۶۶۱۰۰	۵	آذربایجان شرقی
.	۸۵	۲۰۰۰	۱	آذربایجان غربی
۴	۷۷	۶۰۰	۱	اصفهان
.	۸۶	۸۰۰۰	۱	
.	-	۱۰۲۹۰۰	۸	تهران
.	۸۶	۳۰۰۰	۱	خوزستان
.	۸۷	۲۸۰۰	۱	
.	-	۹۲۵۰	۳	زنجان
.	۸۵	۷۰۰۰	۱	فارس
.	-	۹۰۱۰۰	۶	قزوین
.	۸۵	۸۰۰۰	۱	کردستان
.	-	۶۸۰۰۰	۴	کرمانشاه
.	۸۶	۶۰۰۰	۱	گلستان
۲۰	۸۱	۱۵۰۰	۱	گیلان
.	۸۶	۱۰۰۰۰	۱	مازندران
.	۸۵	۲۰۰۰	۱	مرکزی
.	۸۰	۲۰۰۰	۱	همدان
.	۸۷	۶۰۰	۱	بزد



۲-۳- بررسی روند واردات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۷ (قدرت از کجا)

بر اساس اطلاعات اخذ شده از سازمان توسعه صادرات ، واردات نشاسته از ذرت مطابق ذیل می باشد:

آمار واردات نشاسته از ذرت از سال ۱۳۷۹ الی ۱۳۸۷

میزان واردات نشاسته از ذرت		سال
ارزش (دلار)	میزان (kg)	
۲۸۹۵۵۸.۲۸	۵۵۹۵۰۰	۱۳۷۹
۸۵۵۸۳	۱۶۳۷۰۰	۱۳۸۰
۵۶۳۶۰.۷	۶۵۲۰۰۰	۱۳۸۱
۶۵۴۰۱۷.۹	۹۶۸۲۷۵	۱۳۸۲
۷۳۴۶۶۷.۷۶	۱۵۶۵۳۷۵	۱۳۸۳
۲۲۳۴۷۷.۳۴	۴۴۵۲۷۵	۱۳۸۴
۳۵۵۹۰۸.۷۸	۵۱۳۰۱۴	۱۳۸۵
۷۴۸۱۳۲.۰۵	۱۵۵۳۴۱۰	۱۳۸۶
۵۶۷۰۲۶.۲۸	۵۰۳۰۰۰	۱۳۸۷
۵ ماهه		

کشورهای عمده تأمین کننده نشاسته مورد نیاز کشور:

- ایتالیا
- چین
- اتریش
- انگلستان
- فرانسه
- بلژیک
- آلمان
- ترکیه



میزان واردات و کشورهای عمده تأمین کننده نشاسته ایران در سال ۱۳۸۴

نام کشور	جمع کل	نوع محصول	ارزش(دلار)	میزان(kg)
اتریش	۷۲۰۲۰.۳۸	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۰۶۵۰۰	
چین	۸۶۰۹.۷۶	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۸۰۰۰	
فرانسه	۱۱۶۶۶۷.۳۴	نشاسته ذرت گرید دارویی	۲۸۲۱۰۰	
بلژیک	۲۰۷۵۰.۲۵	نشاسته ذرت گرید خوراکی	۲۰۰۰۰	
تایلند	۵۳۰۶.۳۸	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۸۶۲۵	
مجموع کل				۴۴۰۷۵

میزان واردات و کشورهای عمده تأمین کننده نشاسته ایران در سال ۱۳۸۵

نام کشور	جمع کل	نوع محصول	ارزش(دلار)	میزان(kg)
آلمان	۳۹۴۹.۹	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۴۶۳۶	
ترکیه	۷۲۰.۸	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۸۰۰	
بلژیک	۶۹۴۳۶.۹۱	نشاسته گرید خوراکی	۴۷۵۰۰	
فرانسه	۲۷۹۴۴.۷۴	نشاسته ذرت گرید دارویی	۶۱۰۰۰	
آذربایجان	۲۵۲۱۲.۲۲	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۲۳۸۲۸	
اتریش	۱۰۷۲۲.۴۱	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۱۸۰۰۰	
انگلستان	۶۶۶۸.۵	نشاسته ذرت گرید دارویی	۸۰۰	
اتریش	۲۱۰۷۰۰.۰۳	نشاسته ذرت گرید دارویی	۳۳۹۲۵۰	
مجموع کل				۵۱۳۰۱۴



میزان واردات و کشورهای عمدۀ تأمین کننده نشاسته ایران در سال ۱۳۸۶

نام کشور	نوع محصول	ارزش(دلار)	میزان(kg)
امارات متحده عربی	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۱۸۰۱۳۴۸	۱۵۲۰۰۰
آذربایجان	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۲۷۶۲۴.۷۶	۴۰۰۱۰
اتریش	نشاسته ذرت گرید دارویی	۲۴۲۰۹۰.۶۴	۳۰۳۸۲۰
چین	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۲۰۱۴.۰۲	۱۰۰۰۰
فرانسه	نشاسته ذرت گرید دارویی	۳۵۰۱۷۶.۹۶	۵۶۰۹۰
آلمان	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۱۷۵۲۲.۳۷	۱۴۰۰۰
انگلستان	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۸۷۳.۰۵	۱۰۰
امارات متحده عربی	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۲۷۸۳.۳۱	۱۶۰۰۰
بلژیک	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۷۶۰۳۰.۱۲	۴۴۰۲۰
جمع کل		۷۴۸۱۳۵	۱۱۰۲۴۱۰

میزان واردات و کشورهای عمدۀ تأمین کننده نشاسته ایران طی ۵ ماهه سال

۱۳۸۷

نام کشور	نوع محصول	ارزش(دلار)	میزان(kg)
بلژیک	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۱۴۲۷۶۶.۸۲	۶۷۰۰۰
پاتریش	نشاسته ذرت گرید دارویی	۲۸۹۰۵۶.۶۲	۲۸۶۰۰
انگلستان	نشاسته ذرت گرید دارویی	۲۲۲۰۷.۳۷	۳۰۰۰
چین	سایر نشاسته ذرت بجز گرید دارویی	۸۷۸۶.۲۸	۲۰۰۰۰
فرانسه	نشاسته ذرت گرید دارویی	۱۰۴۲۱۱.۴۹	۱۲۶۰۰
جمع کل		۵۶۷۰۲۸	۵۰۳۰۰



۴-۲-بررسی روند مصرف از آغاز برنامه

جهت بررسی روند مصرف از شاخص مصرف ظاهری که یک روش برآورده معمول می باشد، استفاده می گردد:

$$C = Y + M - X - K$$

که در آن:

C : مصرف ظاهری

Y : تولید داخلی

M : واردات

X : صادرات

K : موجودی کالا

جهت برآورده مصرف داخلی نیاز به اطلاعات صادرات این محصول می باشد.

آمار صادرات نشاسته ایران

میزان صادرات نشاسته از ذرت		سال
ارزش (دلار)	میزان (kg)	
-	-	۱۳۷۹
-	-	۱۳۸۰
-	-	۱۳۸۱
۱۷۵۶۶	۴۵۰۰۶	۱۳۸۲
۱۰۲۱۴۲.۴۶	۳۵۸۴۷۴	۱۳۸۳
۱۴۰۹۵۳	۴۴۳۲۹۰	۱۳۸۴
۲۵۲۴۵۲.۲۳	۶۹۱۷۸۲	۱۳۸۵
۵۹۲۳۴۵	۱۵۶۳۰۲۲	۱۳۸۶
۶۵۸۹۶۰.۹۳	۱۷۳۷۲۶۸	۱۳۸۷ ۵ ماهه



با توجه به فرمول و مقادیر تولید داخلی، صادرات و واردات مصرف ظاهربی مطابق جدول ذیل می باشد:

روند مصرف نشاسته طی سالهای ۱۳۷۹ الی ۱۳۸۷ ماهه ۵

واحد: تن

سال	تولید داخلی	واردات	صادرات	مصرف ظاهربی
۱۳۷۹	۱۳۰.۸۶	۵۵۹.۵	-	۱۳۶۴۵.۵
۱۳۸۰	۱۳۰.۸۶	۱۶۳.۷	-	۱۳۲۴۹.۷
۱۳۸۱	۱۳۰.۸۶	۶۵۲	-	۱۳۷۳۸
۱۳۸۲	۱۳۰.۸۶	۹۶۸.۳	۴۵	۱۴۰۰۹.۳
۱۳۸۳	۱۳۰.۸۶	۱۵۶۵.۴	۳۵۸.۴	۱۴۲۹۳
۱۳۸۴	۲۰۶۴۶	۴۴۵.۳	۴۴۳	۲۰۶۴۸.۳
۱۳۸۵	۲۱۱۸۶	۵۱۳	۶۹۲	۲۱۰۰۷
۱۳۸۶	۳۳۴۲۶	۱۵۵۳	۱۵۶۳	۳۳۴۱۶
۱۳۸۷ ماهه ۵	۳۵۳۴۲	۵۰۳	۱۷۳۷	۳۴۱۰۸



۴-۵- بررسی روند صادرات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۷ و امکان توسعه آن

آمار صادرات نشاسته ایران از سال ۱۳۷۹ الی ۱۳۸۷

سال	میزان صادرات نشاسته از ذرت	ارزش (دلار)
۱۳۷۹	-	-
۱۳۸۰	-	-
۱۳۸۱	-	-
۱۳۸۲	۴۵۰۰۶	۱۷۵۶۶
۱۳۸۳	۳۵۸۴۷۴	۱۰۲۱۴۲.۴۶
۱۳۸۴	۴۴۳۲۹۰	۱۴۰۹۵۳
۱۳۸۵	۶۹۱۷۸۲	۲۵۲۴۵۲.۲۳
۱۳۸۶	۱۵۶۳۰.۲۲	۵۹۲۳۴۵
۱۳۸۷	۱۷۳۷۲۶۸	۶۵۸۹۶۰.۹۳
۵ ماهه		

همانگونه که از جدول فوق بر می آید روند صادرات نشاسته ایران بویژه از سال ۸۵ تا کنون از روند افزایشی برخوردار بوده ولی در بیشترین حالت نیز حدود ۶۶۰ تن بوده است که چندان قابل توجه نمی باشد. بازارهای هدف این محصولات نیز کشورهای همسایه نظیر امارات متحده عربی، آذربایجان، ارمنستان، گرجستان، تاجیکستان، ازبکستان، افغانستان و عراق بوده است. امید است با افزایش تولیدات داخلی روند صادرات نیز افزایش بیشتری پیدا کند.



۶-۲- بررسی نیاز به محصول با اولویت صادرات تا پایان برنامه چهارم

با توجه به روند افزایشی مصرف داخل و با در نظر گرفتن رشد مصرف ۱.۵ درصدی تا پایان برنامه چهارم (۱۳۸۸) میزان مصرف داخلی ۵۱۴۶۲ تن خواهد بود که بیش از ۲۰ تولیدات داخلی می باشد ولی چنانچه واحدهای دارای پیشرفت فیزیکی بیش از درصد به بهره برداری برسند، این کمبود مرتفع خواهد شد و حتی بیش از نیاز داخل خواهد. بنابراین لازم است در زمینه کاربرد نشاسته در زمینه صنعتی و یافتن بازارهای جدید و صادرات برنامه ریزی شود. بنابراین سرمایه گذاری در بخش صادرات این محصول از الوبیت های اساسی کشور در سالهای آینده خواهد بود.



۳- بررسی اجمالی تکنولوژی و روش‌های تولید و عرضه محصول در کشور و مقایسه آن با دیگر کشورها

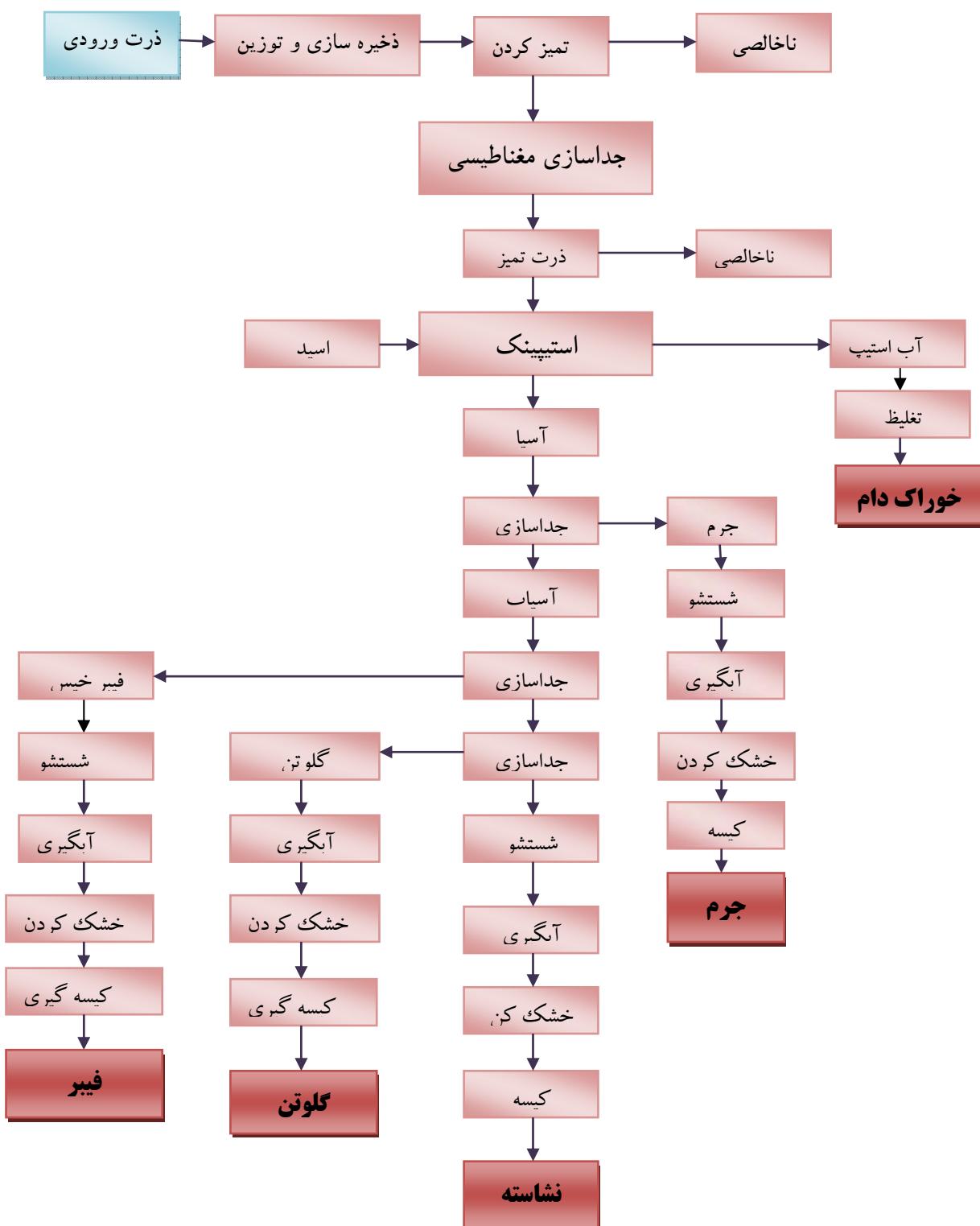
روش متداول تولید نشاسته از ذرت در جهان روش آسیاب تر در محیط اسیدی می‌باشد. در ایران نیز از همین روش جهت استحصال نشاسته از ذرت استفاده می‌گردد. مراحل تولید نشاسته از ذرت بصورت ذیل می‌باشد:

- ۱- تمیز کردن ذرت
- ۲- آماده سازی H_2SO_4 (با استفاده از گوگرد و آب)
- ۳- استیپینگ ذرت (خیساندن ذرت در اسید به مدت ۴۸ تا ۵۰ ساعت $PH=3/5-4/5$)
- ۴- آسیاب ذرت و جداسازی جرم
- ۵- آسیاب سبوس
- ۶- شستشو و جداسازی فیبر
- ۷- جداسازی نشاسته و گلوتن (توسط سپراتور $rpm=6000$)
- ۸- شستشو، آبگیری، خشک کردن و کیسه گیری نشاسته
- ۹- شستشو، آبگیری و خشک کردن جرم
- ۱۰- شستشو، آبگیری و خشک کردن پوسته

همانگونه که در بخش‌های قبل اشاره گردید، علی رغم استفاده از تکنولوژی و ماشین آلات خارجی در واحدهای تولیدی داخل، بدليل قدمت ماشین آلات و عدم دسترسی به آخرين و جديفترین تکنولوژي هاي روز دنيا که قدرت جداسازی بالايی دارند، پر واضح است که سطح تکنولوژي کشور در مقایسه با کشورهای اروپايی و آمریکا پايان تر می‌باشد. البته ناگفته نماند با توجه به گسترش واحدهای تحقیق و توسعه در کشور در سالهای اخیر، چندین شرکت داخلی در زمینه تولید ماشین آلات با کیفیت مطلوب به موفقیت‌هایی دست یافته اند و اقدام به تولید نموده اند.



دیاگرام تولید نشاسته از ذرت:





مواد اولیه عمدۀ این محصول ذرت و جهت ایجاد محیط اسیدی از گوگرد استفاده می شود. محصولات عمدۀ قابل استحصال از ذرت به قرار ذیل می باشد:

۱- نشاسته : ۶۷ درصد ذرت ورودی

۲- گلوتن: ۶ درصد ذرت ورودی

۳- فیبر: ۱۰/۷ درصد ذرت ورودی

۴- خوراک دام خروجی استیپینک: ۵/۵ درصد ذرت ورودی

۵- جرم: ۵ تا ۶ درصد ذرت ورودی

۴- تعیین نقاط قوت و ضعف تکنولوژی های مرسوم در فرآیند تولید محصول

در حال حاضر در ایران با توجه اینکه از تکنولوژی های مدرن و ماشین آلات خارجی استفاده می شود مشکلات چندانی در استحصال نشاسته از ذرت وجود ندارد. در تولید نشاسته بخش مهم فرآیند می باشد در این بخش باید توجه کرد که دما تغییر نکند و در حد ۵۰ تا ۴۸ درجه سانتیگراد ثابت بماند زیرا در غیر این صورت و بخصوص در دمای بالاتر پدیده هیدرولیز صورت گرفته و پروتئین از نشاسته بخوبی انجام نشده و حالت ژله ای ایجاد می شود. از موارد مهم دیگر، جدایش گلوتن از نشاسته است که در این راستا عملکرد و سپراتور مناسب و با کیفیت بالا انتخاب شود.

زمانی که از ذرت جهت استحصال نشاسته استفاده می شود، فرآیند تا حدودی مشکل تر است زیرا چهار محصول دیگر باید از نشاسته جدا گردد و چنانچه از آرد ذرت استفاده شود تنها باید گلوتن از ذرت جدا گردد و تا حدودی فرآیند از پیچیدگی کمتری برخوردار خواهد بود.



۵- بررسی و تعیین حداقل ظرفیت اقتصادی شامل برآورد حجم سرمایه گذاری ثابت

به تفکیک ریالی و ارزی (با استفاده از اطلاعات واحدهای موجود، در دست اجراء، UNIDO و اینترنت و بانک های اطلاعاتی جهانی، شرکت های فروشنده تکنولوژی و تجهیزات و ...)

بر اساس بررسیها و تحقیقات میدانی انجام شده حداقل ظرفیت اقتصادی جهت اجرای طرح در بخش صنایع کوچک، استحصال نشاسته از ۵۰ تن ذرت ورودی در روز می باشد. و با توجه به قابلیت استحصال ۶۷ درصدی ، میزان تقریبی تولید نشاسته در سال ۱۰۰۰۰ تن خواهد بود.

نکته دیگری که در انتخاب ظرفیت باید بدان توجه شود نقدیندگی بالا جهت تهیه ذرت لازم است. زیرا قیمت خرید ذرت متغیر بوده و از ۳۰۰۰ تا ۴۰۰۰ ریال متغیر می باشد.

۱-۵- اطلاعات مربوط به سرمایه ثابت طرح

سرمایه ثابت به آن دسته از دارائی ها اطلاق می شود که طبیعتی ماندار داشته و در جریان عملیات واحد تولیدی از آنها استفاده می شود. این دارائی ها شامل زمین، ساختمان، وسایل نقلیه، ماشین آلات تولید، تأسیسات جانبی و ... می باشد که در ادامه هر یک از آنها برای واحد تولیدی نشاسته محاسبه می شود.

۱-۱-۵- هزینه های زمین

برای محاسبه هزینه های تهیه زمین و ساختمانهای مورد نیاز این واحد، لازم است اندازه بناهای مورد نیاز از قبیل، سالن تولید، انبارها، ساختمانهای اداری، تأسیسات،



محوطه، پارکینگ و ... برآورد شود. سپس مقدار زمین مورد نیاز برای احداث بناها محاسبه گردد.

جمع (میلیون ریال)	بهای هر متر مربع (ریال)	متراژ (متر مربع)	شرح
۱۰۰۰	۲۰۰۰۰	۵۰۰۰	زمین

۱-۵-۱-۲ هزینه های محوطه سازی

جمع (میلیون ریال)	بهای واحد (ریال)	متراژ (متر مربع)	شرح
۱۵	۱۵۰۰۰	۱۰۰۰ متر مکعب	تسطیح و خاکبرداری و خاکریزی
۶۳	۳۰۰۰۰	۲۱۰ متر مکعب	دیوارکشی به ارتفاع ۲ متر
۱۰۰	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰ متر مربع	خیابان کشی و پیاده رو سازی
۴۵	۵۰۰۰	۹۰۰ متر مربع	فضای سبز و روشنایی
۲۲۳			جمع کل



۳-۱-۵- هزینه های ساختمان

شرح	متراژ (متر مربع)	بهای هر متر مربع (هزار ریال)	جمع (میلیون ریال)
سالن تولید	۱۲۰۰	۲۲۰۰	۲۶۴۰
انبارها	۱۱۰۰	۲۱۰۰	۲۳۱۰
ساختمان استیپینگ و اسید سازی	۲۹۳	۱۹۰۰	۵۵۷
سیلوها	۳۰۰	۲۰۰۰	۶۰۰
ساختمان اداری و رفاهی	۱۵۰	۲۴۰۰	۳۶۰
اتاق برق و بویلر و تعمیرات	۸۰	۱۸۰۰	۱۴۴
جمع	۳۱۲۳		۶۶۱۱

۴-۱-۵- هزینه ماشین آلات و تجهیزات خط تولید

ردیف	شرح	جمع (یورو)
۱	کلیه ماشین آلات خط تولید نشاسته	۵۹۰.۰۰۰
۲	لوله ها و شیر آلات	۶۹.۰۰۰
۳	تابلوبرقها و کابل کشی ها داخل سالن	۹۷.۰۰۰
۴	خدمات طراحی و مهندسی و چیدمان ماشین آلات و دانش فنی	۳۲.۰۰۰
۵	حمل و نقل از بندر عباس، بیمه و هزینه های ترخیص	۶۰.۰۰۰
۶	نصب و راه اندازی و تولید آزمایشی	۱۴۰.۰۰۰
	جمع (یورو)	۹۸۸.۰۰۰
	جمع (ریال)	۱۲۴۳۴.۹۷

*با احتساب هر یورو معادل ۱۲۵۸۶ ریال



۵-۱-۵- هزینه های تاسیسات

ردیف	شرح	جمع (میلیون ریال)
۱	انشعاب برق ۶۰۰ کیلو وات ساعت و ترانسفورماتور	۷۵۰
۲	هزینه انشعاب آب ۲ اینچ از شبکه و سیستم آبرسانی	۲۰۰
۳	دیگ بخار به ظرفیت ۵ تن در ساعت و فشار ۶ تا ۸ بار	۸۹۷
۴	سیستم تهویه سیلوها	۲۰۰
۵	دیگ فولادی آب گرم و مشعل و مبدل حرارتی و مخزن کوئلدار	۲۲۵
۶	وسائل سرمایش و گرمایش شامل ۱۰ عدد کولر دو تیکه	۱۶۰
۷	سیستم اطفاء حریق هشدار دهنده و کپسولهای سیار	۵۰
۸	سیستم فاضلاب و پمپ آب	۲۰۰
جمع		۲۶۸۲

۵-۱-۶- هزینه های وسائل نقلیه

ردیف	شرح	تعداد	جمع (میلیون ریال)
۱	نیسان ۳۸ تنی	۱	۹۶۰
۲	وانت نیسان	۱	۱۳۵
جمع			۱۰۹۵

۱-۵- هزینه لوازم اداری و خدماتی

هزینه خرید تجهیزات اداری نظیر کامپیوتر، فکس، پرینتر، میز و صندلی و تجهیزات خدماتی ۱۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.



۱-۵-۱-۸- هزینه های قبل از بهره برداری

ردیف	شرح	جمع (میلیون ریال)
۱	هزینه ثبت شرکت و اخذ مجوزات لازم	۱۵
۲	هزینه انجام مطالعات و بیمه و قبوض	۵۰
۳	هزینه انجام مسافرت، دستمزد در دوران قبل از بهره برداری	۵۰
۴	هزینه آموزش پرسنل	۳۰
		جمع
		۱۴۵

۱-۵-۱-۹- جمع هزینه های ثابت سرمایه گذاری

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	زمین	۱۰۰۰
۲	محوطه سازی	۲۲۳
۳	ساختمان	۶۶۱۱
۴	ماشین آلات و تجهیزات	۱۲۴۳۴.۹۷
۵	تأسیسات	۲۶۸۲
۶	وسائط نقلیه	۱۰۹۵
۷	اثاثه اداری	۱۰۰
۸	هزینه قبل از بهره برداری	۱۴۵
	جمع هزینه های ثابت	۲۴۲۹۰.۹۷



۲-۵- سرمایه در گردش مورد نیاز طرح

سرمایه در گردش مورد نیاز برای پایان اولین سال بهره برداری (۶۰٪ ظرفیت اسمی) از پروژه
بشرح زیر برآورده می گردد:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	مدت /ماه	موجود	مورد نیاز	مازاد/کمبود
مواد اولیه و کمکی	۲	.	۷۰۱۸.۴	۷۰۱۸.۴
موجودی کالای ساخته شده و در جریان ساخت	۱	.	۳۶۶۹.۴	۳۶۶۹.۴
مطلوبات	۱	.	۳۸۶۱.۲	۳۸۶۱.۲
تنخواه گردان	۱	.	۴۸۹.۱	۴۸۹.۱
جمع			۱۵۰۳۸.۱	۱۵۰۳۸.۱

۳-۵- کل سرمایه مورد نیاز طرح

شرح	جمع	درصد
جمع هزینه های ثابت	۲۴۱۴۶.۰	۶۱.۴
قبل از بهره برداری	۱۴۵.۰	۰.۴
سرمایه در گردش	۱۵۰۳۸.۱	۳۸.۲
جمع کل	۳۹۳۲۹.۱	۱۰۰



۴-۵- تأمین منابع مالی طرح

درصد	جمع	شرح
۵۶.۸	۲۲۳۲۹.۱	سرمایه/آورده متقاضی
۴۳.۲	۱۷۰۰۰.	تسهیلات بلند مدت
۱۰۰	۳۹۳۲۹.۱	جمع کل

بشرح فوق کلیه هزینه های سرمایه گذاری ثابت پروژه حدود ۲۴۲۹۱.۰ میلیون ریال خواهد بود که در صورت تصویب اعتبار پیشنهادی حدود ۷۰ درصد از این اقلام از محل تسهیلات پیشنهادی تأمین خواهد گردید.



۵-۵-۵- هزینه های سالیانه

هزینه های سالیانه مطابق موارد ذیل می باشند.

۵-۵-۵-۱- هزینه مواد اولیه

ردیف	شرح	میزان مصرف	محل تأمین	قیمت واحد	قیمت کل (میلیون ریال)
۱	ذرت	۱۵۰۰۰	داخلی-خارجی	۴۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۲	گوگرد	۳۰	داخلی	۲۰۰۰۰۰	۶۰۰
۳	لامینت	۳۰۲	داخلی	۲۱۰۰۰۰	۶۷۲
۴	کارتون	۳۰۲۰۰	داخلی	۱۰۰۰	۳۰۲
۳	جمع کل				۶۰۱۵۷۷.۴

* ۲درصد هزینه های تولید به عنوان هزینه های پیش بینی نشده در نظر گرفته

میشود.



۴-۵-۵-هزینه نیروی انسانی

کارکنان تولیدی:

عنوان	تعداد	حقوق ماهیانه (هزار ریال)	جمع حقوق سالیانه (میلیون ریال)
مدیر تولید	۱	۵۰۰	۶۰۰
مسئول فنی و کنترل کیفی	۲	۳۵۰	۸۴۰
تکنسین آزمایشگاه	۲	۳۰۰	۷۲۰
سرکارگر و مسئول فرموسایرون	۱	۳۰۰	۳۶۰
بهداشت و حفاظت ایمنی کار	۱	۳۰۰	۳۶۰
مهندس تاسیسات و برق	۱	۳۰۰	۳۶۰
کارگر ماهر و نیمه ماهر	۲۰	۲۸۰	۶۷۲۰
انباردار	۲	۲۵۰	۶۰۰
جمع کل حقوق سالیانه کارکنان تولیدی		۱۰۵۶	۱۰۵۶
اضافه میشود٪۹۰ بابت مزايا		۹۵۰	۹۵۰
جمع کل حقوق و مزاياي سالیانه کارکنان تولیدی (میلیون ریال)		۲۰۰۶	۲۰۰۶

کارکنان غیر تولیدی:

عنوان	تعداد	حقوق ماهیانه (هزار ریال)	جمع حقوق سالیانه (میلیون ریال)
مدیر عامل	۱	۵۰۰	۶۰۰
حسابدار	۱	۳۰۰	۳۶۰
کارمند امور مالی و اداری و مسئول خرید	۲	۲۵۰	۶۰۰
راننده	۲	۲۸۰	۶۷۲
پرسنل حراست و خدماتی	۲	۲۵۰	۶۰۰
جمع کل حقوق سالیانه کارکنان تولیدی		۲۸۳۲	۲۸۳۲
اضافه میشود٪۷۰ بابت مزايا		۱۹۸۲	۱۹۸۲
جمع کل حقوق و مزاياي سالیانه کارکنان تولیدی (میلیون ریال)		۴۸۱۴	۴۸۱۴



۳-۵-۵-۵- هزینه های سوخت و انرژی مصرفی

ردیف	شرح هزینه	واحد	مصرف روزانه	مصرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	جمع (میلیون ریال)
۱	آب مصرفی	مترمکعب	۲۰۰	۶۰۰۰۰	۱۹۰۰	۱۱۴
۲	برق مصرفی	کیلووات	۱۴۴۰۰	۴۳۲۰۰۰	۵۰۰	۲۱۶۰
۴	گاز طبیعی	مترمکعب	۱۰۰۰	۳۰۰۰۰	۱۳۵	۴۰.۵
۵	گازوئیل	لیتر	-	-	-	-
۶	سایر					۱۰۰
جمع						
					۲۴۱۴.۵	

۴-۵-۵-۵- تعمیر و نگهداری

ردیف	شرح سرمایه گذاری	مبلغ سرمایه گذاری	درصد هزینه تعمیر و نگهداری	جمع هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱	ساختمان و محوطه سازی	۶۸۳۴.۰	۳	۲۰۵.۰
۲	ماشین آلات و تجهیزات تولید	۱۲۴۳۵.۰	۷	۸۷۰.۴
۳	تأسیسات	۲۶۸۲.۰	۱۰	۲۶۸.۲
۴	قطعات یدکی	۰.۰	۱۰	۰.۰
۵	وسائط نقلیه	۱۰۹۵.۰	۲۰	۲۱۹.۰
۶	اثاثه اداری	۱۰۰.۰	۱۰	۱۰۰.۰
جمع هزینه تعمیرات و نگهداری سالیانه				۱۵۷۳
مبلغ سرمایه گذاری				۲۳۱۴۶.۰



۵-۵-۵-۵- استهلاک

ردیف	شرح سرمایه گذاری	مبلغ سرمایه گذاری	درصد هزینه تعمیر و نگهداری	جمع هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱	ساختمان و محوطه سازی	۶۸۳۴.۰	۷	۴۷۸.۴
۲	ماشین آلات و تجهیزات تولید	۱۲۴۳۵.۰	۱۰	۱۲۴۳.۵
۳	تأسیسات	۲۶۸۲.۰	۲۰	۵۳۶.۴
۴	قطعات یدکی	۰.۰	۲۰	۰.۰
۵	وسائط نقلیه	۱۰۹۵.۰	۲۵	۲۷۳.۸
۶	اثاثه اداری	۱۰۰.۰	۲۰	۲۰۰.۰
جمع هزینه تعمیرات و نگهداری سالیانه				۲۵۵۲
				۲۳۱۴۶.۰

۵-۵-۵-۶- هزینه های سالیانه تولید

ردیف	شرح سرمایه گذاری	جمع هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه کمکی و بسته بندی	۶۰۱۵۷.۴
۲	حقوق و دستمزد	۲۰۰۶.۴
۳	سوخت و روشنائی	۲۴۱۴.۵
۴	تعمیرات و نگهداری	۱۵۷۲.۷
۵	متفرقه و پیش بینی نشده	۱۳۲۳.۰
۶	استهلاک	۲۵۵۲.۰
۷	هزینه های اداری	۴۸۱.۴
۸	توزيع و فروش (%)	۸۶۸.۸
جمع		۷۱۳۷۶.۲



۶-۵- شاخص های اقتصادی

- درآمد حاصل از فروش در ظرفیت کامل:

درآمد (میلیون ریال)	تولید سالیانه (تن)	قیمت (ریال/کیلوگرم)	نام محصول
۷۰۰۰	۱۰۰۰	۷۰۰۰	نشاسته
۸۶۴۰	۹۰۰	۹۶۰۰	گلوتن
۴۴۹۴	۱۶۰۵	۲۸۰۰	فیبر
۲۳۹۲.۵	۸۲۵	۲۹۰۰	خروجی استیپینگ
۱۳۵۰	۹۰۰	۱۵۰۰	جرم
۸۶۸۷۶.۵	در آمد سالیانه		

- سود و زیان ویژه:

جمع هزینه های تولید-فروش کل=سود و زیان ویژه

$$= ۱۵۵۰۰.۳ - ۷۱۳۷۶.۲ = ۸۶۸۷۶.۵ \text{ میلیون ریال}$$

- سرمایه ثابت سرانه:

$$\frac{\text{سرمایه ثابت}}{\text{تعداد کارکنان}} = \text{سرمایه ثابت سرانه}$$

$$= \frac{۲۴۲۹۱}{۳۸} = ۶۳۹ \text{ میلیون ریال}$$



- تفکیک هزینه های ثابت و متغیر

کل هزینه های تولید و تفکیک آنها به هزینه های ثابت و متغیر در بالاترین ظرفیت مورد استفاده در طرح بشرح زیر خلاصه شده است .

(مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	هزینه های تولید	هزینه های ثابت		هزینه های متغیر		جمع هزینه ها
		درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۱	مواد اولیه ، کمکی و بسته بندی	۰	۰۰	۱۰۰	۶۰۱۵۷.۴	۶۰۱۵۷.۴
۲	حقوق و دستمزد تولیدی	۷۰	۱۴۰۴.۵	۳۰	۶۰۱.۹	۲۰۰۶.۴
۳	سوخت و روشنایی	۳۰	۷۲۴.۴	۷۰	۱۶۹۰.۲	۲۴۱۴.۵
۴	تعمیرات و نگهداری	۲۰	۳۱۴.۵	۸۰	۱۲۵۸.۱	۱۵۷۲.۷
۵	متفرقه و پیش بینی نشده	-	۴۸.۹	-	۱۲۷۴.۲	۱۳۲۳.۰
۶	استهلاک	۱۰۰	۲۵۵۲.۰	۰	۰۰	۲۵۵۲.۰
۷	اداری و فروش	-	-	۱۰۰	۱۳۵۰.۲	۱۳۵۰.۲
جمع کل هزینه های ثابت و متغیر			۵۰۴۴.۳		۶۶۳۴۲	۷۱۳۷۶.۳

- برآورد نقطه سر به سر طرح

نقطه سربسر در طرح ۲۵ درصد و به مبلغ ۲۱۳۳۷ میلیون ریال برآورد می گردد:

$$\frac{\text{هزینه های ثابت}}{\text{فروش در نقطه سر بسر}} = \frac{۵۰۴۴.۳}{\text{میلیون ریال} = ۲۱۳۳۷} = ۰.۲۳۶۴$$

$$\text{فروش کل / هزینه های متغیر - ۱}$$

$$\frac{۲۱۳۳۷}{۸۶۸۷۶} = \text{درصد از فروش کل} * 100 = 25$$



- ارزش افزوده ناخالص:

(تعمیرات و نگهداری+ انرژی+ مواد اولیه و بسته بندی) - فروش کل = ارزش افزوده ناخالص

$$= ۸۶۸۷۶ / ۵ - (۶۰۱۵۷ / ۴ + ۲۴۱۴ / ۵ + ۱۵۷۲ / ۷) = ۲۲۷۳۱ / ۹ \text{ میلیون ریال}$$

- ارزش افزوده خالص:

استهلاک- ارزش افزوده ناخالص = ارزش افزوده خالص

$$۲۲۷۳۱ / ۹ - ۲۵۵۲ = ۲۰۱۷۹ / ۹ \text{ میلیون ریال}$$

- نرخ بازدهی سرمایه:

هزینه تسهیلات مالی معادل (۵ درصد مقدار وام): ۸۵۰ میلیون ریال

$$\text{نرخ بازدهی سرمایه} = \frac{\text{هزینه تسهیلات مالی- سود و زیان ویژه}}{\text{کل سرمایه گذاری}} * 100$$

$$\text{نرخ بازدهی سرمایه} = \frac{۱۵۵۰۰ / ۳ - ۸۵۰}{۳۹۳۲۹ / ۱} * 100 = \% .۳۷ / ۲$$

- دوره برگشت سرمایه:

$$\text{دوره برگشت سرمایه} = \frac{\text{کل سرمایه گذاری}}{\text{استهلاک+ هزینه تسهیلات مالی+ سود}}$$

$$\text{دوره برگشت سرمایه} = \frac{۳۹۳۲۹ / ۱}{۱۵۵۰۰ / ۳ + ۸۵۰ + ۲۵۵۲} = ۲ / ۱ \text{ سال}$$



۶- میزان مواد اولیه عمده نیاز سالانه و محل قامین آن از خارج یا داخل کشور قیمت ارزی و ریالی آن و بررسی تحولات اساسی در روند تامین اقلام عمده مورد نیاز در گذشته و آینده

مواد اولیه عمده نشاسته، ذرت می باشد. ۶۰ درصد ذرت مورد نیاز کل صنایع کشور در داخل و ۴۰ درصد وارداتی می باشد. قیمت وارداتی ذرت متفاوت می باشد و در حال حاضر کیلویی ۴۰۰۰ ریال می باشد. عمده ذرت وارداتی در بندر امام خمینی تخلیه می گردد.

کشورهای عمده تولید کننده ذرت عبارتند از: ایالات متحده آمریکا ، یوگسلاوی و رومانی ، روسیه ، ایتالیا ، چین، آرژانتین، برباد و آفریقای جنوبی. در ایران ذرت معمولا در گرگان و گنبد ، خوزستان ، کرمانشاه ، خراسان ، گیلان و مازندران تولید می گردد.

گزارش چشم‌انداز غذای جهانی فائو حاکی از آن است که در سال گذشته تولید ذرت ایران معادل یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن بوده که با ۲۰۰ هزار تن کاهش در سال جاری به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن خواهد رسید .

به اعتقاد فائو ایران در سال جاری نیز همانند سال گذشته دو میلیون و ۵۰۰ هزار تن ذرت وارد خواهد کرد .

در میان کشورهای مهم تولیدکننده ذرت جهان، آمریکا با تولید ۳۰۸ میلیون تن ذرت در مکان اول جهان و پس از آن چین با تولید ۱۴۹ میلیون تنی در مکان دوم جهان جای دارد.



۷- پیشنهاد منطقه مناسب برای اجرای طرح

با عنایت به اینکه اولین اولین فاکتور در مکانیابی استقرار صنایع سهولت دسترسی به مواد اولیه می باشد بنابراین استانهای گرگان و گنبد ، خوزستان ، کرمانشاه ، خراسان ، گیلان و مازندران که مراکز عمده تولید ذرت در کشور می باشند در اولویت قرار دارند. مضافا اینکه این استانها بویژه استان گیلان و خوزستان به علت داشتن راههای ارتباطی دریایی و هوایی و وجود بنادر مهمی چون بندر امام خمینی و بندر انزلی به بازارهای خارجی از اهمیت ویژه ای برخوردارند.

۸- وضعیت قامین نیروی انسانی و تعداد اشتغال

بر اساس بخش‌های در نظر گرفته شده در این طرح، تعداد کارکنانی که در این کارخانه مشغول به فعالیت خواهند شد ۳۸ نفر می باشد که ۳۰ نفر در بخش تولید و ۸ نفر در بخش اداری مشغول به کار خواهند شد.

کارکنان بخش تولید

ردیف	عنوان	تخصص و تحصیلات	تعداد
۱	مدیر تولید	مهندس صنایع غذایی	۱
۲	مسئول فنی و کنترل کیفی	صنایع غذایی	۲
۳	تکنسین آزمایشگاه	فوق دیپلم آزمایشگاه	۲
۴	سرکارگر و مسئول فرموساییون	فوق دیپلم	۱
۵	بهداشت و حفاظت ایمنی کار	لیسانس بهداشت حرفه ای	۱
۶	مهندس تاسیسات و برق	مهندس در رشته مربوطه	۱
۷	کارگر ماهر و نیمه ماهر	دیپلم	۲۰
۸	انباردار	فوق دیپلم	۲



کارکنان بخش اداری و خدماتی

ردیف	عنوان	تخصص و تحصیلات	تعداد
۱	مدیر عامل	لیسانس مدیریت	۱
۳	حسابدار	لیسانس حسابداری	۱
۴	کارمند امور مالی و اداری و مسئول خرید	دیپلم	۲
۶	راننده	فوق دیپلم	۲
۷	پرسنل حراست و خدماتی	با سواد	۲

۹- بررسی و تعیین میزان تامین آب ، برق، سوخت، امکانات مخابراتی و

ارتباطی (راه- راه آهن - فرودگاه- بندر ...) و چگونگی امکان تامین آنها در منطقه مناسب برای

اجرای طرح

در یک مطالعه جامع، بررسی و انتخاب محل مناسب جهت اجرای طرح با در نظر گرفتن عوامل زیر بنایی نظیر آب، برق، سوخت و راه های ارتباطی ، هم از نظر فنی و هم از نظر اقتصادی کاملاً ضروری می باشد.

با توجه به اینکه اکثر شهرکهای صنعتی دارای تأسیسات آب و برق و مخابرات می باشند، چنانچه کارخانه مزبور در شهرک صنعتی احداث گردد از این لحاظ مشکل خاصی ایجاد نمی گردد. در زیر میزان سوخت و انرژی مورد نیاز سالانه آورده شده است.



ردیف	شرح هزینه	واحد	صرف روزانه	صرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	جمع (میلیون ریال)
۱	آب مصرفی	مترمکعب	۲۰۰	۶۰۰۰۰	۱۹۰۰	۱۱۴
۲	برق مصرفی	کیلووات	۱۴۴۰۰	۴۳۲۰۰۰	۵۰۰	۲۱۶۰
۴	گاز طبیعی	مترمکعب	۱۰۰۰	۳۰۰۰۰	۱۳۵	۴۰.۵
۵	گازوئیل	لیتر	-	-	-	-
۶	سایر					۱۰۰
جمع						۲۴۱۴.۵

۱۰- وضعیت حمایت‌های اقتصادی و بازرگانی

- حمایت تعریفه گمرکی و مقایسه با تعریفه جهانی

به علت مصارف عمده ذرت در داخل کشور و تقاضای فراوان آن جز کالاهای مورد حمایت دولت بوده که جهت هر کیلوگرم آن ۱۰۰۰ ریال عوارض اخذ می‌گردد که بدین ترتیب مواد اولیه صنایع تا حدودی تأمین می‌گردد.

در اغلب واحدهای تولیدی بخشی از ماشین آلات از خارج از کشور تأمین می‌شود. این ماشین آلات پس از آزمایش‌های اولیه و تأیید عدم مشکلات فنی از طریق گمرک وارد خواهند شد. حقوق گمرکی که در حال حاضر برای این ماشین آلات در نظر گرفته شده است ۱۰ درصد می‌باشد. همچنین با تصویب تعریفه گمرکی ۴۰ درصد تولید داخلی تا حدودی مورد حمایت قرار می‌گیرد.



- حمایت های مالی، بانکها - شرکتهای سرمایه گذار

یکی از مهمترین حمایت های مالی برای طرح های صنعتی اعطای تسهیلات بلند مدت برای ساخت و تسهیلات کوتاه مدت برای خرید مواد اولیه می باشد که در این راستا حدود ۷۰ درصد سرمایه ثابت و ۱۰۰ سرمایه در گردش توسط بانکها تأمین می گردد. همچنین با اجرای طرح در شهرک صنعتی، چهار سال اول بهره برداری از ۸۰ درصد معافیت مالیاتی و در صورت اجرای طرح در مناطق محروم از ۱۰ سال معافیت مالیاتی برخوردار خواهد بود.

۱۱- تجزیه و تحلیل و ارائه جمع بندی و پیشنهاد نهایی در مورد احداث واحدهای

جدید

با توجه به کاربردهای فراوان نشاسته در صنایع مختلف نظیر صنایع غذایی، دارویی، نساجی، شیمیایی و تولید سوخت، چسب سازی و ... از یک سو و تولید محصولات میانی حاصل از فرآیند استحصال نشاسته از ذرت نظیر گلوتون، فیبر، جرم و سبوس با ارزش بالا از سوی دیگر و همچنین سهولت دسترسی به ذرت در کشور باعث توجیه پذیر بودن اجرای طرح می باشد.

همچنین با توجه به روند افزایشی مصرف داخل و با در نظر گرفتن رشد مصرف ۱.۵ درصدی تا پایان برنامه چهارم (۱۳۸۸) میزان مصرف داخلی ۵۱۴۶۲ تن خواهد بود که بیش از تولیدات داخلی می باشد ولی چنانچه واحدهای دارای پیشرفت فیزیکی بیش از ۲۰ درصد به بهره برداری برسند، این کمبود مرتفع خواهد شد و حتی بیش از نیاز داخل خواهد. بنابراین لازم است در زمینه کاربرد نشاسته در زمینه صنعتی و یافتن بازارهای جدید و صادرات برنامه ریزی شود. بنابراین سرمایه گذاری در بخش صادرات این محصول از الوبیت های اساسی کشور در سالهای آینده خواهد بود. بازارهای هدف خارجی نیز عمدتاً کشورهای همسایه و ترکیه می باشند.